

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV uzavretá medzi

prenajímateľ:

Bratislavské bábkové divadlo
Dunajská 36, 81108 Bratislava
zastúpený: **Ing. Ján Brtiš**, riaditeľ
IČO: 00164 879
DIČ: 2020830009
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 0581
Nie sme platcami DPH ďalej aj ako

prenajímateľ

a

nájomca:

Malokarpatské osvetové stredisko v Modre
Horná 20, 900 01 Modra
zastúpený: **Ing. Mgr.art. Roman Maroš**, riaditeľ
IČO: 00180289
DIČ: 2020678748
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK37 8180 0000 0070 0047 1955
ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

- Predmetom zmluvy je nájom priestorov Bratislavského bábkového divadla v Bratislave:**
 - Veľká sála Bratislavského bábkového divadla, štúdio, miestnosť na 3. poschodí, šatne, denná miestnosť pre účinkujúcich, šatňa pre návštevníkov, foyer za účelom organizačného zabezpečenia podujatia s názvom „Zlatá priadka 2026 – krajské kolo 53. ročníka celoštátnej postupovej súťaže a prehliadky detskej dramatickej tvorivosti“.
- Čas konania : od 8. 4. 2026 do 10. 4.2026**
V časoch. **8. 4. 2026, 8.00 – 17.00**
9. 4. 2026, 8.00 – 17.00
10. 4.2026, 9.00 – 18.00
- Prenajímateľ na celé podujatie poskytne 2 javiskových technikov, 1 zvukára, 1 osvetľovač, a 1 člena požiarnej hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie:

- Zmluvné strany sa dohodli na pokrytí personálnych nákladov na celé podujatie vo výške **1 hod. /10,- € na osobu** . Nájomné bude vyplatená na účet BBD v Bratislave na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
 - V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je

povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplataenie.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch BBD v Bratislave. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody a znečistenie na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer počas podujatí vyčistí na vlastné náklady.
4. Nájomca sa zaväzuje, že nebude využívať priestory toaliet na umývanie riadu počas podujatí.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 dni od 8.4.2026 do 10.4.2026
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom exemplári pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave,

.....
za prenajímateľa:
Ing. Ján Brtiš
riaditeľ

.....
za nájomcu:
Ing. Mgr.art. Roman Maroš
riaditeľ