

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV uzavretá medzi

prenajímateľ:

Bratislavské bábkové divadlo

Dunajská 36, 81108 Bratislava

zastúpený: **Ing. Ján Brtiš**, riaditeľ

IČO: 00164 879

DIČ: 2020830009

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 0581

Nie sme platcami DPH ďalej aj

ako prenajímateľ

a

nájomca:

Féder Teáter

Příčná 1206/5A, 779 00, Olomouc - Hodolany

zastúpený: **Sidónia Přivěl Féderová**, konateľ

IČO: 23459191

Bankové spojenie: FIOBANKA

IBAN CZ40 2010 0000 0026 0321 4074

ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. **Predmetom** zmluvy je na prenájom priestorov Bratislavského bábkového divadla v Bratislave:
2. miestnosť na 3 poschodí za účelom predstavenia s názvom **LiLi – batolárium**
3. **Časy konania** : 20.3.2026 a 25.4.2026
Dňa: 20.3. 2026 o 9.00 h. príprava v miestnosti na 3.poschodí
Predstavenia: o 10.00 h., o 11.00 h., o 16.00 h., 17.00 h.
Dňa: 25. 4.2026 o 9.00 h. príprava v miestnosti na 3.poschodí
Predstavenia: o 10.00 h., o 11.00 h., o 16.15 h., 17.15 h.

II.

Finančné vyrovnanie:

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **200,- €** (slovom: dvesto EUR) Nájomné bude vyplatená na účet BBD v Bratislave na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je

povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplatenie.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Vstupenky na program dodá nájomca a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu a distribúciu vstupeniek zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch BBD v Bratislave. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody a znečistenie na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa 25. apríla 2026 do 18.00 h..
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave 22. 11. 2025

.....

za pr.
Ing. Ján Čiž
riaditeľ

.....

za n.
Sidónia Přívřel Féderová
konateľ