ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV
uzavretá medzi

prenajímateľ:

Bratislavské bábkové divadlo
Dunajská 36, 81108 Bratislava
zastúpený: **Ing. Ján Brtiš**, riaditeľ
IČO: 00164 879
DIČ: 2020830009
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 0581
Nie sme platcami DPH ďalej aj
ako prenajímateľ
a
nájomca:

Féder Teáter
Příčná 1206/5A, 779 00, Olomouc - Hodolany
zastúpený: **Sidónia Přivěl Féderová,** konateľ
IČO: 23459191
Bankové spojenie: FIOBANKA
IBAN CZ40 2010 0000 0026 0321 4074
ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. **Predmetom** zmluvy je na prenájom priestorov Bratislavského bábkového divadla v Bratislave:

2. miestnosť na 3 poschodí za účelom predstavenia s názvom **LiLi – batolárium**

3. **Časy konania : 19.12.2026 od 8.00 h. do 18.00 h.**
   Príprava : od 8.00 h. v miestnosti na 3.poschodí BBD
   Predstavenia: o 9.30 h., o 10.30 h., o 16.00 h., 17.00 h.

II.

Finančné vyrovnanie:

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **150,- €** (slovom: jednostopädesiat EUR) Nájomné bude vyplatená na účet BBD v Bratislave na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
   b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je

povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplatenie.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Vstupenky na program dodá nájomca a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu a distribúciu vstupeniek zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarno-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch BBD v Bratislave. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody a znečistenie na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa 19.12. 2026 od 8.00 do 18.00 h..
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom exemplári pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave 27.11.2025