ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV
uzavretá medzi

prenajímateľ:

Bratislavské bábkové divadlo
Dunajská 36, 81108 Bratislava
zastúpený: **Ing. Ján Brtiš**, riaditeľ
IČO: 00164 879
DIČ: 2020830009
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 0581
Nie sme platcami DPH
Kontaktná osoba: Mgr. Mária Gyurcsi Pomichal
ďalej aj ako prenajímateľ
a
nájomca:

Hispansko – slovenská obchodná komora
Čajaková, 811 02 Bratislava
zastúpený: Francisco de la Sierra
IČO: 42174198
DIČ: 2023106184
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
IBAN SK29 0200 0000 0027 2442 7658

ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. **Predmetom** zmluvy je nájom priestorov Bratislavského bábkového divadla v Bratislave:
   a) Veľká sála Bratislavského bábkového divadla šatne, denná miestnosť pre účinkujúcich, šatňa pre hercov podujatia s názvom „CARMEN – Siempre · Navždy".
   b) foyer za účelom zabezpečenia recepcie pred začiatkom programu

2. **Čas konania : 18.10.2026 od 15.00 h. do 21.00 h.**
   Zvuková skúška: od **15.00 hod. do 18.00 hod.**
   Priestorová skúška:**18.00 hod. do19.00 hod.**
   Program : **19.00 hod. do 20.00 hod.**

3. Prenajímateľ na podujatie poskytne, 1 javiskového technika, 1 zvukára, 1, osvetľovača,1 uvádzačku, 1 šatniarku a 1 členov požiarnej hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie:

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **1.770,- eur** (slovom: jedentisícsedemstosedemdesiat EUR) Nájomné bude vyplatená na účet BBD v Bratislave na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
   b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je

povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplatenie.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Vstupenky a distribúciu na program dodá prenajímateľ a zabezpečí ich predaj na základe zmluvy za sprostredkovanie predaja vstupeniek.
2. Propagáciu programu zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarno-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch BBD v Bratislave. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody a znečistenie na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
5. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.
6. Nájomca sa zaväzuje, že nebude využívať priestory toaliet na umývanie riadu počas recepcie.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 18. októbra 2026 od 15.00 do 21.00.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom exemplári pre každú zmluvnú stranu.

riaditeľ

F ...o de la Sierra
President HSOK