

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV uzavretá medzi

prenajímateľ:

Bratislavské bábkové divadlo
Dunajská 36, 81108 Bratislava

zastúpený: **Ing. Ján Brtiš**, riaditeľ
IČO: 00164 879
DIČ: 2020830009
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 0581
Nie sme platcami DPH ďalej aj ako

prenajímateľ

a

nájomca:

Souljam by RDS ART Group
Laurinská 213/14, 81101 Bratislava

zastúpený: **Tereza Repaská**, konateľka
IČO: 54646821

IBAN: IBAN : SK1265000000000020606624

ďalej aj ako **nájomca**

nasledovného obsahu:

I.

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Bratislavského bábkového divadla v Bratislave:
 - a) Veľká sála Bratislavského bábkového divadla šatne, denná miestnosť pre účinkujúcich, za účelom organizačného zabezpečenia podujatia tanečné predstavenie SNY
 - b) I. a II. podlažie foyer za účelom zabezpečenia recepcie po skončení programu
2. Čas konania : 26. júna 2026 od 12.00 hod do 20.00 hod.
 - a) generálka: 12.00 h. – 14.00 h.
 - b) Hudobná a zvuková príprava: 14.00 h. – 16.00 h.
 1. predstavenie: od 16.00. do 17.15 hod.
 2. predstavenie: 18.00 hod. do 19.15 hod.
repcia: 19.15 hod. do 20.00 hod.
3. Prenajímateľ na večer poskytne 1 uvádzačku, 1 šatniarku a 1 člena požiarnej hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie:

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 2.000,- eur (slovom: dvetisíc EUR) Nájomné bude vyplatená na účet BBD v Bratislave na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
 - b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je

povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplatenie.

- c) Na služby úseku umelecko-technickej prevádzky uzavrie nájomca zmluvu s pracovníkmi BBD, ktorí sú oprávnení obsluhovať javiskovú techniku, zvukovú a osvetľovaciu techniku. Odmena pre technický personál bude predmetom osobitnej zmluvy.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch BBD v Bratislave. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody a znečistenie na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.
4. Nájomca sa zaväzuje, že nebude využívať priestory toaliet na umývanie riadu počas recepcie.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 26. júna 2026 od 12.00 do 20.00.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave: 23. 6. 2026

.....

za prenajímateľa,
Ing. Ján Brtiš
riaditeľ

Bratislavské bábkové divadlo
ul. Dmajska č. 36
811 08 Bratislava
IČO: 00 164 879

-4-

.....

za
Te. ...paská
konateľka