

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej dňa 1.1.2015

Zmluvné strany:

Nájomca : Stredná odborná škola vinársko-ovocinárska
Kostolná 3, 900 01 Modra
IČO: 00162311
Zastúpená : Ing. Monika Kisová – riaditeľka školy

Prenajímateľ : Novák Štefan
Komenského 6
900 01 Modra
Dátum narodenia: 3.6.1947

Uzatvárajú v súlade s ustanovením § 663 a následne Občianskeho zákonníka a platných právnych predpisov o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov tento

dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej dňa 1.1.2015

Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie článku III Doba nájmu sa mení nasledovne:

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 5 rokov, s účinnosťou od 1.1.2021.
Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu, bude prenajímateľ opätovne oslovený.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
2. Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tomto Dodatku k zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení dodatku k zmluve v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto Dodatku č. 1 k Zmluve a jeho obsahu porozumeli. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dodatok si prečítali a jeho obsahu porozumeli, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu ho podpisujú. bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle. Dodatok k zmluve nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
4. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenia nájomca.

V Modre, 10.12.2020