

Zmluva o dielo č. : ZO20180301

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Rača**
Sídlo: Pri vinohradoch 267, 831 06 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Ján Kmeť, PhD.
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Ladislav Mezei
IČO: 30804191
DIČ: 2020880719
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK77 8180 0000 0070 0047 1138 – účet na prijatie zmluvnej zábezpeky
IBAN: SK30 8180 0000 0070 0047 1111 – základný bežný účet
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov : EKOLMONT, s.r.o.
Sídlo: Čermeľská 3, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca : Róbert Komarovský
Osoba oprávnená na Rokovanie vo veciach technických: Juraj Sýkora – projektový manažér
IČO: 36919746
DIČ: 2020050142
IČ DPH: SK2020050142
Bankové spojenie : UniCredit Bank
Číslo účtu: SK44 1111 0000 0066 2067 0010
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11463/V
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na predmet zákazky „**Rekonštrukcia areálového teplovodu**“, realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou (ďalej len „**súťaž**“) podľa § 117 zákona.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“ alebo „**zmluva**“) za nižšie uvedených podmienok:

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej tiež ako „technický dozor investora“ alebo „stavebný dozor“):

Meno a priezvisko: Ing. Milan Vavrinec
Tel.:
E-mail:

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Meno a priezvisko: Jaroslav Ďurčík
Tel.:
E-mail:

Článok II. PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Rekonštrukcia areálového teplovodu“

Predmetom plnenia na základe tejto zmluvy sú stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou areálového teplovodu, prostredníctvom ktorej bude odoberané teplo pre dva objekty penziónov z centrálnej teplovodnej kotolne v Pavilóne D na objekte „Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Rača, Pri vinohradoch 267, 831 01 Bratislava“ v súbehu s pôvodným telesom rozvodu teplej vody, postavených na pozemku s parcelným číslom 2850/52,49,44, 422/16 v katastrálnom území Bratislava-Rača, obec Bratislava.

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnými prílohami k tejto zmluve :

a) Projektovou dokumentáciou (ak existuje):

Názov stavby: **Podpora debarierizácie zariadení sociálnych služieb v Bratislave - DSS a ZPS Rača - REKONŠTRUKCIA AREÁLOVÉHO TEPLOVODU**

Miesto stavby: Pri vinohradoch 267, 831 01 Bratislava
Autor projektu: architektonická kancelária: Ing. arch. Matúš Ivanič
Zodpovedný projektant: Ing. Stanislav ŠVEC
Vypracoval: Ing. Stanislav ŠVEC
Dátum: 05/2017

b) Projektovou dokumentáciou (ak existuje):

Názov stavby: **Podpora debarierizácie zariadení sociálnych služieb v Bratislave - DSS a ZPS Rača - REKONŠTRUKCIA AREÁLOVÉHO TEPLOVODU – profesia MaR**

Miesto stavby: Pri vinohradoch 267, 831 01 Bratislava
Autor projektu: architektonická kancelária: Ing. arch. Matúš Ivanič
Zodpovedný projektant: Ing. Stanislav Gálik
Vypracoval: Ing. Stanislav Gálik
Dátum: 09/2017

c) Oceneným výkazom výmerom

d) Podmienkami objednávateľa

e) Podrobným časovým harmonogramom realizácie diela

f) Projektom organizácie výstavby

2.2 Predmetom diela ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie (pokiaľ budú potrebné), v požadovanom rozsahu stavby,

2.2.2 dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

2.2.5 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.6 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.7 spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

2.2.8 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

2.2.9 čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

2.2.10 spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

2.2.11 predloženie potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov najneskôr pri odovzdávaní diela.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii (ak je k dispozícii) a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne

predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zaväzuje sa spolu s jeho dodaním predložiť potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné právne predpisy. Všetky zámery v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“). Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD. Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.10 Zhotoviteľ stavby ako aj všetci subdodávatelia je oprávnený použiť PD diela iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. Iné použitie, najmä jeho ďalšie rozširovanie alebo prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon. Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ zahájí prípravné a stavebné práce po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín zahájenia prípravných a stavebných prác: najneskôr do *troch dní od odovzdania staveniska*.

3.1.2 Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do **9 týždňov** (deväť týždňov) odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom, pričom prvý deň tejto lehoty sa začína počítať dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska objednávateľom.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezahájí stavebné práce v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1 tohto článku, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa zahájenia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezahájí zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne zahájenia podľa bodu 3.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

3.5 Termíny uvedené v harmonograme pre jednotlivé stavebné objekty, sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Alternatívne, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 dní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (myslí sa cena s DPH) od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností, oba varianty zmluvnej pokuty podľa tohto bodu zmluvy nemožno uplatniť súčasne.

3.6 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinností uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na plnenie, nie je zmluvná strana v omeškani.

3.7 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia - okrem prírodných katastrof - sa za vyššiu moc nepovažujú.

Článok IV. CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahŕňa táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):

4.1.1 náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,

4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.), skládok a nákladov s tým spojených,

4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

4.1.4 všetky súbežné nároky zhotoviteľa, ako aj obchodné prirážky,

4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,

4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,

4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe zadávacích podmienok uvedených vo Výzve na predloženie ponuky v rámci VO či realizačnej dokumentácie,

4.1.8 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,

4.1.9 náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,

4.1.10 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,

4.1.11 náklady na poistenie,

4.1.12 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

4.1.13 mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním a všetkou relevantnou dokumentáciou,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v položkovom rozpočte sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3	Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je	
	Cena bez DPH	80 402,57 EUR
	DPH 20%	16 080,51 EUR
	Cena spolu s DPH	96 483,08 EUR

4.4 Cena môže byť prekročená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy (ustanovenie tohto bodu sa aplikuje len v prípade, ak existuje PD na predmet diela),

4.4.2 ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 sa cena týchto prác vzájomne započíta.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh objednávateľa v súlade s bodom 4.5 aj bez súhlasu zhotoviteľa), vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
- položkovitý odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávateľom,
- c) kalkulačný vzorec bude mať nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví čiastkové (bod 5.2.2) a záverečnú faktúru. Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej prílohou bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z naceného výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, množstvo na 2 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší

plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

5.2.1 Objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty každej faktúry vrátane DPH ako zádržné. Zádržné sa zhotoviteľovi vyplatí do 90 dní od odovzdania diela, v prípade odovzdávania diela po častiach, po odovzdaní poslednej časti diela. Ak budú počas preberacieho konania zistené vady, nedostatky alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené do 90 dní od odstránenia všetkých zistených väd, nedostatkov a nedorobkov.

5.2.2 Na žiadosť zhotoviteľa poskytne objednávateľ najviac jedenkrát za tri mesiace zhotoviteľovi čiastkovú platbu za skutočne vykonané práce, a to za nasledovných podmienok:

5.2.2.1 spolu so žiadosťou o vykonanie čiastkovej platby doručí zhotoviteľ objednávateľovi na kontrolu Súpis,

5.2.2.2 objednávateľ vykoná kontrolu skutočne vykonaných prác v lehote maximálne 30 dní od doručenia Súpisu. V prípade, ak Súpis nebude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie spolu s uvedením nedostatkov/nedorobkov. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa. Ak Súpis bude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, oznámi objednávateľ túto skutočnosť zhotoviteľovi,

5.2.2.3 po kladnom oznámení objednávateľa podľa predchádzajúcej vety vystaví zhotoviteľ čiastkovú faktúru za vykonané práce v zmysle skontrolovaného Súpisu, ktorý bude tvoriť prílohu čiastkovej faktúry a doručí ju objednávateľovi; splatnosť a náležitosti čiastkovej faktúry sa primerane riadia ustanovením bodu 5.2 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že čiastkové platby podľa tohto bodu žiadnym spôsobom nepotvrdzujú riadne a včasné vykonanie príslušnej časti diela. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a doručením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.3 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.4 V každej faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

Článok VI. STAVEBNÝ DENNÍK

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

6.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,

6.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,

6.2.3 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovávateľa PD,

6.2.4 meno zástupcu objednávateľa – technický dozor objednávateľa,

- 6.2.5 identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- 6.2.6 prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
- 6.2.7 zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- 6.2.8 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
- 6.2.9 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1 až 6.2.4.
- 6.2.10 ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- 6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.
- 6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.
- 6.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovávateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 6.6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
- 6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok VII. STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr *do piatich pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy*, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, ktorého vzor tvorí prílohu č. 8 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. Pred začatím prác predloží zhotoviteľ objednávateľovi aktualizovaný projekt organizácie výstavby a zastavovací plán (celkovú situáciu stavby) a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.

7.5 Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.

7.8 Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

Článok VIII. VYKONÁVANIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný nie len projektom organizácie výstavby, ale i pokynmi objednávateľa. Podrobný plán organizačného zabezpečenia bude zhotoviteľom vypracovaný a predložený objednávateľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy, najskôr však pred začatím prác. Plán organizačného zabezpečenia rekonštrukcie bude spôsobilým podkladom pre začatie prác až po jeho schválení objednávateľom. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadmi, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa 4. a 5. vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 15 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež projektanta, prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami.

V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 1500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb v blízkosti staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení zabezpečiť požiarnu asistenčnú hliadku na požiarné nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiadajú; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratenie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

8.11.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

8.11.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.

8.11.3 Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ, vybraný zhotoviteľom spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona. Ak subdodávateľ nepreukáže splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 zákona zápisom v zozname hospodárskych subjektov, je povinný predložiť doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazaje aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona. Objednávateľ ďalej osobitne overí, že u príslušného subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

8.11.4 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

8.11.5 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona.

8.11.6 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.

8.11.7 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.11.3 – 8.11.5.

8.11.8 V prípade, že subdodávateľ - v zhotoviteľovom subdodávateľskom reťazci na ktorejkoľvek pozícii - oznámi objednávateľovi, že mu nebola zaplatená dohodnutá cena v rozpore so zmluvným vzťahom, na základe ktorého sa na uskutočňovaní predmetu zákazky podieľa (ďalej len „**žiadosť o priamu platbu**“), zhotoviteľ je povinný v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa predložiť objednávateľovi zmluvné vzťahy subdodávateľov celého reťazca na kontrolu spolu s písomným vyjadrením ku žiadosti subdodávateľa o priamu platbu. Ak má zhotoviteľ námietky proti skutočnostiam uvedeným v žiadosti o priamu platbu, je povinný ich vo svojom vyjadrení uviesť a pravdivosť svojich tvrdení relevantným spôsobom preukázať. Ak sa zhotoviteľ k žiadosti o priamu platbu nevyjadří, platí, že s vykonaním priamej platby súhlasí. Zmluvnými vzťahmi sa myslia úplné písomné dokumenty (právne akty) osvedčujúce presný a úplný obsah právnych vzťahov vrátane finančných vzťahov a plnení v tom konkrétnom subdodávateľskom reťazci, ktorého je oznamujúci subdodávateľ účastníkom. K zabezpečeniu tejto možnej povinnosti zhotoviteľ svojich subdodávateľov zaviazaje. Pokiaľ objednávateľ zistí, že oznamujúcemu subdodávateľovi skutočne nebola zaplatená dohodnutá cena v rozpore so zmluvným vzťahom (na základe ktorého sa na uskutočňovaní predmetu zákazky podieľa), môže zaplatiť tomuto subdodávateľovi priamo a o túto zaplatenú sumu krátiť úhradu faktúry zhotoviteľa, alebo požadovať vrátenie zaplatenej sumy vo výške rovnajúcej sa výške úhrady vykonanej priamo subdodávateľovi. Takéto porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa bude viesť u objednávateľa ku zníženiu hodnotiacej známky referencie podľa § 12 zákona. V prípade vážnejšieho alebo opakovaného porušenia tejto povinnosti môže objednávateľ navyše odstúpiť od tejto zmluvy a/alebo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť objednávateľovi dokumentáciu týkajúcu sa zmluvných vzťahov so subdodávateľmi na kontrolu v zmysle tohto

bodu, je povinný, v prípade ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

8.12 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal finančné a ekonomické postavenie vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, zdrojmi inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.13 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Článok IX. ODOVZDANIE DIELA

9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR.

9.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):

9.3.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),

9.3.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,

9.3.3 zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,

9.3.4 plán užívania verejnej práce,

9.3.5 stavebný denník (prípadne denníky),

9.3.6 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,

9.3.7 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

9.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.

9.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a bez vád a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.6 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky

alebo drobné vady. Odstránenie väd, nedostatkov alebo nedorobkov sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

9.7 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady, aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

Článok X. ZÁRUKA

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 5 000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.

10.7 V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

10.8 Zhotoviteľ je na žiadosť objednávateľa povinný k podpisu tejto zmluvy zložiť na bankový účet objednávateľa peňažnú zábezpeku vo výške 15% z ceny diela s DPH v sume 14 472,- Eur. Túto zábezpeku použije objednávateľ na úhradu prípadných zmluvných pokút a škôd, na zaplatenie ktorých mu vznikne právo z titulu tejto zmluvy. Pokiaľ sa zhotoviteľ s povinnosťou zloženia zábezpeky dostane do omeškania dlhšieho ako tri pracovné dni od účinnosti tejto zmluvy, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu jednorazovo vo výške 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Zábezpeku, resp. jej zostávajúcu časť vráti objednávateľ (spolu s úrokmi, ak mu ich banka alebo pobočka zahraničnej banky poskytla) zhotoviteľovi na základe písomnej žiadosti, so splatnosťou ku dňu, v ktorom objednávateľ vykoná v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy úplnú úhradu ceny diela. Objednávateľ je oprávnený celkom alebo sčasti jednostranne započítať svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi na zloženie zábezpeky podľa tohto bodu zmluvy s pohľadávkou zhotoviteľa na vrátenie zábezpeky podľa ustanovenia § 46 zákona, ak bola zložená.

Článok XI. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona uvedené v oznámení. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

11.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať vecne vymedzenú časť diela:

Prostredníctvom subdodávateľov môže zhotoviteľ vykonať dielo iba v prípade predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je viazaný na súhlas objednávateľa pri každom subdodávateľovi a zároveň každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa čl. 8 bod 8.11 tejto zmluvy. Súhlas objednávateľa musí mať písomnú formu. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom sa to bude považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH určenej v tejto ZoD.

11.3 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.5 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.6 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.7 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.8 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

11.9 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.10 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia. Ak tak neurobí, je objednávateľ od zhotoviteľa oprávnený požadovať zmluvnú pokutu 10 000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu mimoriadnej udalosti a jej následkov pristúpi neskôr. Pre tento prípad objednávateľ a zhotoviteľ bez meškania uzatvoria dodatok k zmluve, pričom pre stanovenie ceny odstránenia mimoriadnej udalosti a jej následkov sa primerane aplikuje ustanovenie 4.8 tejto zmluvy.

11.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi, zodpovednému projektantovi (bod 2.1) alebo nimi povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.

Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou, ihneď sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

Článok XIII. UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť platnosť tejto zmluvy aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy.

13.2 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.3 Ak nesúhlasí jedna zo zmluvných strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 10 dní, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky potrebné opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.

13.4 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.4.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.4.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých čiastkových platieb a spracuje záverečnú faktúru,

13.4.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.4.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do štrnástich kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,

13.4.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.4.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.3 tejto zmluvy.

13.5 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľov na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

Článok XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých šesť dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojím jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatvára túto zmluvu s objednávateľom ako orgánom spravujúcim majetok Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, a iné), na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 8):

Príloha č. 1: Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia

Príloha č. 2: Časový harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

Príloha č. 6: Zoznam kvalifikovaných osôb

Príloha č. 7: Výpis z registra partnerov verejného sektora

Príloha č. 8: Preberací protokol staveniska – vzor

Za objednávateľa: *podpísané*

Za zhotoviteľa: *podpísané*

V*Bratislave*....., dňa *29.03.2018*

V*Bratislave*....., dňa *29.03.2018*

Krycí list rozpočtu v EUR

EKOLMONT, s. r. o.

Stavba : Domov soc. sluib							
Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu							
JKSO :		Miesto:	Zmluva è.	Dòa: 04.02.2018			
Odberate¾:		IÈO:	DIÈ:				
			IÈ DPH :				
Dodávate¾:		IÈO:	DIÈ:				
			IÈ DPH :				
Projektant:		IÈO:	DIÈ:				
			IÈ DPH :				
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV:	17 237,74	5 773,00	23 010,74	6	Práce nadéas	
2	PSV:	13 049,81	4 766,60	17 816,41	7	Murárske vipomoce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:		29 414,42	29 414,42	9		
5	Súèet:	30 287,55	39 954,02	70 241,57	10	Súèet riadkov 6 a 9:	
C NUS - náklady umiestnenia staby				D ON - ostatné náklady:			
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpoète		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Ininierska èinnos		
13	Saené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Súèet riadkov 11 a 14:			20	Súèet riadkov 16 a 19:		
Rozpoèet: Spracoval:				E Celkové náklady:			
<i>projektant, rozpoètár, cenár:</i>				21	Súèet riadkov 5,10,15 a 20:		70 241,57
Dátum:				22	DPH 20 % z:	70 241,57	14 048,31
Peèiatka:				23			
Podpis:				24	Súèet riadkov 21 a 23:		84 289,88
				F	Odpoèet - prípoèet		
<i>odberate¾, obstarávate¾:</i>				<i>dodávate¾, zhotovite¾:</i>			
Dátum:				Dátum:			
Peèiatka:				Peèiatka:			
Podpis:				Podpis:			

Odberateľ:

Spracoval:

Dodávateľ:

JKSO:

Projektant:

Dátum: 04.02.2018

Stavba : Domov soc.sluieb

Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

EKOLMONT, s. r. o.

Por. číslo	Kód poloky	Popis poloky, stavebného dielu, remesla vikaž vimer	Mnostono Vimera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
MATERIÁL							
1	286138420	Rúrka HD-PE tlaková d 40x 3,6x6000 voda	300,000	m	1,64		492,00
2	3882A7204	Kábel dispeèersky	180,000	kus	7,08		1 274,40
3	484J08214	Austroflex závitová príruha d90 na DN80	6,000	kus	37,66		225,96
4	484J08216	Austroflex AUSTROPUR FWS ÚK single d90, DA200	305,000	kus	77,98		23 783,90
5	5411A9115	Austroflex fixácia potrubia (pevní bod pri prechode na elezo) d90	12,000	kus	59,75		717,00
6	5411A9116	Austroflex gumené ukonèovacie manety single DA200 / 1xd90	12,000	kus	28,95		347,40
7	5411A9117	Austroflex SH-lisovaná spojka PE-X, PN6, d90	3,000	kus	516,47		1 549,41
8	5411A9118	Austroflex doizolovanie spoja - priame DA200	3,000	kus	280,01		840,03
9	5411A9127	Austroflex T-kus 90/90/90	2,000	kus	92,16		184,32
MATERIÁL spolu :			29 414,42	EUR			29 414,42
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1 - ZEMNE PRÁCE							
10	110011010	Vytéenie trasy vodovodu, kanalizácie v rovne	0,150	km	1 420,00	213,00	
11	113107312	Odstránenie podkl. alebo krytov z kameniva a. hr. nad 10 do 20 cm	20,000	m2	1,96	39,20	
12	113107344	Odstránenie podkl. alebo krytov iviených hr. nad 15 do 20 cm	20,000	m2	5,04	100,80	
13	132201202	Hábenie nh šírka do 2 m v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	180,000	m3	6,80	1 224,00	
14	132201209	Priplatok za lepkivos horniny tr.3 v nhach š. do 200 cm	180,000	m3	0,83	149,40	
15	161101101	Zvislé premiestnenie vikopu horn. tr. 1-4 do 2,5 m	180,000	m3	2,65	477,00	
16	162701105	Vodorovné premiestnenie vikopu do 10000 m horn. tr. 1-4	60,000	m3	7,64	458,40	
17	167101101	Nakladanie vikopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	60,000	m3	5,99	359,40	
18	174201101	Zásyp nezhutneni jám, nh, šachiet alebo okolo objektu	120,000	m3	1,26	151,20	
19	175101101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	60,000	m3	12,23	733,80	
20	175101109	Obsyp potrubia priplatok za prehodenie sypaniny	35,000	m3	7,24	253,40	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu :			4 159,60	EUR		4 159,60	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
21	451541111	Lôko pod potrubie, stoky v otvorenom vikope zo štrkodrvy	60,000	m3	35,59	2 135,40	
22	452368111	Zhotovenie prestupov do priestorov OST/kotolne	6,000	kus	1 224,43	7 346,58	
23	4846B0152	Nádoba expanzná reflex N 50 I / 6 bar, biela - 7209400	2,000	kus	61,50		123,00
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :			9 604,98	EUR		9 481,98	123,00
5 - KOMUNIKÁCIE							
24	566901122	Vysprav. podkl. po prekop. kamen. a. alebo štrkop. hr. 15 cm	20,000	m2	4,65	93,00	
25	566905123	Vysprav. podkl. po prekopoch podkladnim betónom hr. 20 cm	20,000	m2	20,53	410,60	
26	572952122	Vyspravenie krytov vozov. po prekopoch asfaltbetónom hr. 70 mm	20,000	m2	18,66	373,20	
27	577141112	Betón asfaltovi tr. 1 stred. AC 11(ABS), hrub. AC 16 (ABH) š. do 3 m hr.50 mm	20,000	m2	11,19	223,80	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu

EKOLMONT, s. r. o.

Por. číslo	Kód poloky	Popis poloky, stavebného dielu, remesla vikaz vimer	Mnostvo Vimera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
5 - KOMUNIKÁCIE spolu :			1 100,60	EUR		1 100,60	
8 - RÚROVÉ VEDENIA							
28	803223000	Uloenie PE fólie na obsyp	180,000	m	0,50	90,00	
29	283232790	Fólia POLYETYLEN hr. 0,05-0,20 š.1000mm	180,000	kg	0,35		63,00
30	871171121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových d 40	300,000	m	1,15	345,00	
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu :			498,00	EUR		435,00	63,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
31	919735112	Rezanie stávajúceho ivienného krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	40,000	m	6,02	240,80	
32	966086221	Vybúr. otvorov v murive	2,000	kus	5,00	10,00	
33	971042461	Vybúr. otvorov do 0,25 m2 v betón. základe hr. do 60 cm	6,000	kus	70,00	420,00	
34	2832G0221	Tmel pruni tesniaci	3,000	kg	15,00		45,00
35	979131410	Poplatok za ulo.a znešk.stav.sute na urè.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	8,000	t	27,00	216,00	
36	979131413	Poplatok za ulo.a znešk.stav.odp na urè.sklád.-hlušina a kamenivo "O"-ost.odpad	55,000	t	17,00	935,00	
37	484875500	Zásobníkoví ohrievač vody VIESSMANN Vitocell 100-V s objemom 750l	2,000	kus	2 168,00		4 336,00
38	484B09302	Vimenník tepla AlfaLaval CB30	2,000	kus	603,00		1 206,00
39	990880010	Presun hmôt pre montáž potrubia do 1000 m	0,180	t	28,00	5,04	
40	998222081	Presun hmôt pre lóko a obsyp plyn. potrubia, povrch.úprav komunikácií	85,300	t	2,74	233,72	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			7 647,56	EUR		2 060,56	5 587,00
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			23 010,74	EUR		17 237,74	5 773,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							
722 - Vnútorní vodovod							
41	722131933	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	1,000	kus	14,45	14,45	
42	722131936	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 50	2,000	kus	30,00	60,00	
43	722140104	Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 25	10,000	m	31,28	312,80	
44	722140107	Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 50	20,000	m	66,61	1 332,20	
45	722182113	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 25	10,000	m	3,10	31,00	
46	286567860	Maneta tesniaca so zmrašovacou spojkou D90	6,000	kus	24,81		148,86
47	6425C9019	Tesnenie labyrintové D90	6,000	kus	15,00		90,00
48	722182115	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 40	40,000	m	3,59	143,60	
49	722182116	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 50	35,000	m	4,03	141,05	
50	722182117	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 63	25,000	m	4,55	113,75	
51	722224115	Kohút napúšací alebo vypúšací G 1/2 PN 10 s jedním závitom	12,000	kus	6,80	81,60	
52	722229101	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	12,000	kus	3,32	39,84	
53	722229104	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 5/4	2,000	kus	8,74	17,48	
54	722230103	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 83 T G 1	4,000	kus	17,03	68,12	
55	722230106	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 83 T G 2	6,000	kus	42,96	257,76	
56	722231063	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätný VE 3030 G 1	2,000	kus	12,36	24,72	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu

EKOLMONT, s. r. o.

Por. číslo	Kód poloky	Popis poloky, stavebného dielu, remesla vikaz vimer	Mnostvo Vimera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
57	722231066	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätní VE 3030 G 2	2,000	kus	29,21	58,42	
58	722231144	Ventil závitový poistný rohový G 5/4	2,000	kus	35,84	71,68	
59	722234266	Filter mosadzní G 5/4 PN 16 do 120°C s 2x vnútorným závitom	2,000	kus	22,36	44,72	
60	722234268	Filter mosadzní G 2 PN 16 do 120°C s 2x vnútorným závitom	2,000	kus	44,05	88,10	
61	722239103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	6,000	kus	5,00	30,00	
62	722239106	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 2	8,000	kus	7,43	59,44	
63	4846A0105	Expanzomat k bojleru - EX.00.328.405 - 25 I	2,000	kus	99,00		198,00
64	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	30,000	m	1,50	45,00	
65	722290234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	30,000	m	1,03	30,90	
66	722999904	Vnútorní vodovod HZS T4	10,000	hod	15,00	150,00	
67	998722101	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	0,132	t	18,51	2,44	
722 - Vnútorní vodovod spolu :			3 655,93	EUR		3 219,07	436,86
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :			3 655,93	EUR		3 219,07	436,86
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE							
732 - Strojovne							
68	732210911	Montáž a dodávka MaR pre penzión	2,000	kus	0,10	0,20	
69	732210912	Úprava MaR v plynovej kotolni	1,000	kpl	0,10	0,10	
70	732219114	Montáž ohrievačov vody do 800l	2,000	súbor	285,91	571,82	
71	611602220	Dvere vnútorné hladké plné 100x197 so zárubňou vrát. mont	2,000	kus	67,84		135,68
72	732391111	Elektronická úprava studenej vody pre TÚV	2,000	súbor	708,00	1 416,00	
73	2863G4913	Acidur krabica	2,000	kus	5,30		10,60
74	5411B3805	Kabliový uzáver dispeéerskeho kábla	2,000	kus	4,77		9,54
75	732429112	Montáž éerpadiel obehových špirál. DN 40	6,000	súbor	14,55	87,30	
76	4261A1306	Éerpadlo MAGNA 32-80	2,000	kus	508,75		1 017,50
77	4261A1918	Éerpadlo UPS 32-30	2,000	kus	200,00		400,00
78	4261A1919	Éerpadlo UPS 32-60 N	2,000	kus	218,75		437,50
79	998732101	Presun hmôt pre strojovne umiestnené vo výške do 6 m	0,096	t	54,60	5,24	
732 - Strojovne spolu :			4 091,48	EUR		2 080,66	2 010,82
733 - Rozvod potrubia							
80	733120826	Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89	5,000	m	3,04	15,20	
81	733121116	Potrubie z rúrok hlad. bezošvých nízkotlak. pr. 44,5/2,6	40,000	m	22,09	883,60	
82	733121118	Potrubie z rúrok hlad. bezošvých nízkotlak. pr. 57/2,9	15,000	m	30,27	454,05	
83	733121120	Potrubie z rúrok hlad. bezošvých nízkotlak. pr. 70/3,6	25,000	m	34,26	856,50	
84	733190225	Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89/3,6	80,000	m	0,79	63,20	
85	733192925	Opr. ocel. hlad. potrubia, prepojenie potrubí pr. 89	2,000	kus	14,76	29,52	
86	733999904	Rozvod potrubia, HZS T4	5,000	hod	15,00	75,00	
87	998733101	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 6 m	0,283	t	39,22	11,10	
733 - Rozvod potrubia spolu :			2 388,17	EUR		2 388,17	
734 - Armatúry							
88	734109114	Montáž armatúr s dvoma prírubami PN 0,6 MPa DN 50	2,000	súbor	32,36	64,72	
89	4225E0106	Ventil regulačný 4217 GM STRÖMAX-GM - 2" - 1421706	2,000	kus	137,80		275,60
90	831A01903	RTD Herz 4007 DN65	2,000	kus	385,20		770,40
91	734109115	Montáž armatúr s dvoma prírubami PN 0,6 MPa DN 65	8,000	súbor	42,99	343,92	
92	734111736	Ventily uzavieracie prírubové V 34-111-540 III.18 DN 65	4,000	súbor	371,39	1 485,56	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu

EKOLMONT, s. r. o.

Por. číslo	Kód poloky	Popis poloky, stavebného dielu, remesla vikaz vmera	Mnostvo Vmerna	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
93	734163416	Filter s vimenou vlokou D 71-117-616 P1 DN 65	2,000	súbor	154,38	308,76	
94	734173216	Prírubové spoje PN 0,6 MPa DN 65	16,000	súbor	31,44	503,04	
95	734193115	Montá armatúr s jednim závitom G 1/2	20,000	kus	0,92	18,40	
96	3883C0622	Návarok kolmí G 1/2" - 94001705	20,000	kus	4,90		98,00
97	422606000	Odvzdušovač 162002 DN15	8,000	kus	10,30		82,40
98	734209115	Montá armatúr s dvoma závitmi G 1	2,000	kus	3,57	7,14	
99	734209117	Montá armatúr s dvoma závitmi G 6/4	18,000	kus	5,40	97,20	
100	734209118	Montá armatúr s dvoma závitmi G 2	12,000	kus	6,46	77,52	
101	734209119	Montá armatúr s dvoma závitmi G 2 1/2	8,000	kus	8,28	66,24	
102	734209127	Montá armatúr s tromi závitmi G 6/4	2,000	kus	16,72	33,44	
103	4261G6026	Motor zmiešavača 7450657	2,000	kus	165,00		330,00
104	484J07834	Zmiešavač 3 privariteľný DN 40 R 1 1/2 - 7002779	2,000	kus	57,36		114,72
105	734231217	Ventily uzavieracie závitové Ve 3001 G 6/4	14,000	kus	23,35	326,90	
106	734231218	Ventily uzavieracie závitové Ve 3001 G 2	8,000	kus	33,26	266,08	
107	734231423	Ventily uzavieracie závitové Ve 3001 G 21/2	8,000	kus	8,20	65,60	
108	734242416	Ventily spätné závitové priame R 60 GIACOMINI PN 16 do 110°C G 6/4	2,000	kus	21,46	42,92	
109	734242417	Ventily spätné závitové priame R 60 GIACOMINI PN 16 do 110°C G 2	2,000	kus	29,97	59,94	
110	734291113	Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2	12,000	kus	7,52	90,24	
111	734291244	Filter závitový priamy s vnút. závitmi R 74A GIACOMINI PN 16 do 130°C G 1	2,000	kus	19,83	39,66	
112	734291246	Filter závitový priamy s vnút. závitmi R 74A GIACOMINI PN 16 do 130°C G 1 1/2	2,000	kus	36,16	72,32	
113	734291247	Filter závitový priamy s vnút. závitmi R 74A GIACOMINI PN 16 do 130°C G 2	2,000	kus	53,21	106,42	
114	734411180	Teplomery tlakové pev. stonka medzi spínač, štandardná kvalita	10,000	súbor	17,97	179,70	
115	734419211	Montá teplomery tlakové pev. stonk., priame, pravouhl, kosé so šachtou	10,000	súbor	5,28	52,80	
116	734421130	Tlakomery deformačné so spodnim prípojom 03313 pr. 160	6,000	kus	99,95	599,70	
117	734424912	Príslušenstvo tlakomerov, kohúty šapové K70-181-716 M 20x1,5	6,000	kus	27,75	166,50	
118	734424933	Príslušenstvo tlakomerov, pripojky tlakomerov DN 15	6,000	kus	16,88	101,28	
119	734429130	Montá tlakomerov deformač. so spodnim prípojom do 160mm	6,000	kus	5,92	35,52	
120	734999904	Armatúry, HZS T4	5,000	hod	15,00	75,00	
121	998734101	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch višky do 6 m	0,371	t	29,36	10,89	
734 - Armatúry spolu :			6 968,53	EUR		5 297,41	1 671,12
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :			13 448,18	EUR		9 766,24	3 681,94
78 - DOKONĽOVACIE PRÁCE							
783 - Nátery							
122	783425350	Nátery synt. potrubia do DN 100mm dvojnás. 1x email +zákl.	25,000	m	2,58	64,50	
123	548726220	Háky na potr. kov. 3 G	20,000	100 ks	31,55		631,00
124	553362620	Tyè závitová pozinkovaná M12x 1000 mm	10,000	kus	1,68		16,80
783 - Nátery spolu :			712,30	EUR		64,50	647,80
78 - DOKONĽOVACIE PRÁCE spolu :			712,30	EUR		64,50	647,80

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia areálového teplovodu

EKOLMONT, s. r. o.

Por. číslo	Kód poloky	Popis poloky, stavebného dielu, remesla vikaz vimer	Mnostvo Vmiera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			17 816,41	EUR		13 049,81	4 766,60
Za rozpočet celkom :			70 241,57	EUR		30 287,55	39 954,02

Obchodno-technická špecifikácia

EKOLMONT,s.r.o.

Dátum vystavenia:

4.2.2018

Číslo ponuky:

Adresa: Čermelská 3

PSC Mesto: 040 01 Košice

IČO:

IČ DPH:

Číslo účtu/kód banky:

Súpis vystavil:

Kontakt:

Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Rača
Pri vinohradoch 267
831 01 Bratislava

Typ	Popis	Cena/ks	Net/ks	Mn.	Spolu
PXC36.1.D	Kompaktná podstanica Desigo PX,BACnet/LON, 18UI, 4DI, 6	2 150,00	2 150,00	1	2 150,00
PXM10	Ovládací panel (HMI) malý pre desigo PX s grafickým displej	330,00	330,00	1	330,00
PXA-C1	Prepojovací kábel pre PXM20	18,00	18,00	1	18,00
QAA2012	Priestorový snímač teploty, Pt1000	32,00	32,00	2	64,00
QAD21/209	Príložný snímač teploty Ni1000, -30...130 °C	33,60	33,60	7	235,20
QAZ21.5220	Káblový snímač teploty Ni1000 s káblom 2m, 0...95 °C,monta	21,40	21,40	1	21,40
QAZ21.681/101	Káblový snímač teploty Ni1000 s káblom 2m, -30...180°C, pr	50,90	50,90	1	50,90
RAK-TR.1000S-H	Regulátor teploty (upín.páska), 15...95°C, kapilára 700mm, l	54,00	54,00	1	54,00
QBE9200-P6	Snímač tlaku kvapalín, 0...6 bar, DC 0...10 V, pripojenie G1/4	142,00	142,00	1	142,00
VAI61.40-25	Priamy guľový kohút regulačný, PN40, vnútorný závit, DN40,	144,40	144,40	1	144,40
GMA161.9E	Elektromotorický pohon na guľové kohúty 24 V AC, 0-10 V D	216,10	216,10	1	216,10
DT	Rozvádzač MaR	2 520,00	2 520,00	1	2 520,00
	Pomocný montážny materiál	120,00	120,00	1	120,00
	Žľaby, lišty, ochranné trubky	350,00	350,00	1	350,00
	Kabeláž	270,00	270,00	1	270,00
	Montážne práce MaR	1 020,00	1 020,00	1	1 020,00
DESIGO	Riadiaci software	720,00	720,00	1	720,00
	Oživenie zariadenia , úprava software stará kotolňa	300,00	300,00	1	300,00
	Revízia elektro a MaR	150,00	150,00	1	150,00
	Úprava projektu -skutočné prevedenie	100,00	100,00	1	100,00
	Kurná skúška 72 hod	15,00	15,00	72	1 080,00
	Cestovné náklady	0,50	0,50	210	105,00

Spolu bez DPH 10 161,00 €

% DPH 20,00%

DPH 2 032,20 €

SPOLU s DPH 12 193,20 €

Dodacia doba:

Splatnosť faktúry:

KONTROLNÝ A SKÚŠOBNÝ PLÁN

Názov zákazky: Rača		Miesto zákazky:			Vypracoval: Juraj Sýkora			Schválil: Róbert Komarovský				
P.č.	Stavebný proces Predmet kontroly	Kontrolu vykoná	Spôsob kontroly	Predpis - podklad Norma (číslo)	Výsledok áno-nie	Kontrolu vykonal			Kontrolu prebral			Pozn. Doklady
						Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	
1	Výčistenie trasy a sietí	stavbyvedúci, projektový manažér	meranie	stavebný projekt		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	zápis v stavebnom denníku a protokol
2	Výkop ryhy	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola	projektová dokumentácia		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	zápis v stavebno denníku
3	Geodetické zameranie	geodet	meranie			Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	protokol
4	Obsyp potrubia pieskom	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola	technologické pravidlo		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	protokol, zápis v stavebnom denníku
5	Betonáž spevnených plôch	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola	dodací list		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	protokol, zápis v stavebnom denníku
6	Asfaltovanie chodníkov a ciest	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola	dodací list		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	protokol, zápis v stavebnom denníku
7	Zásyp výkopu so zhutnením	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola	technologické pravidlo		Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	zápis v stavebnom denníku
8	Úprava terénu	stavbyvedúci, projektový manažér	vizuálna kontrola			Meno	Dňa	Podpis	Meno	Dňa	Podpis	zápis v stavebnom denníku

KONTROLNÝ A SKÚŠOBNÝ PLÁN

Názov zákazky: Rekonštrukcia areálového teplovodu		Miesto zákazky: Bratislava		Vypracoval: Juraj Sýkora		Schválil: Róbert Komarovský		
P.č.	Predmet kontroly	Spôsob kontroly	Predpis - podklad Norma (číslo)	Výsledok áno-nie	Kontrolu vykonal	Kontrolu preveril	Kontrolu prebral	Pozn. Doklady
1	Elektroinštalácia a MaR- prevedenie, kabeľáže, snímače pohon, regulátor, žľaby, lišty, oc hr.núrky, ost.materiál, rozvádza č, kompaktná podstanica	Kontrolu vykoná Stavbyvedúci Projektový manažér	vizuálna kontrola montážne pokyny, PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v stavebnom denníku
2	Správa o odbornej prehliadke a skúške elektrickej inštalácie	Revízný technik elektro	vizuálna kontrola zmysle zák. 124/2006 Z.z. a vyhl. MPSVaR SR č.508/2009 Z.z.PD, STN 331500, STN332000-6- 61		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v stavebnom denníku, protokol, ce rtifikát
3	Skúška oživenie zariadenia	Stavbyvedúci Projektový manažér	vizuálna kontrola Montážne pokyny, PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	protokol, zápis v stavebnom denníku



EKOLMONT
S.R.O.

Stavba: "Rekonštrukcia areálového teplovodu" – Domov sociálnych služieb
a zariadenie pre seniorov Rača

Zoznam subdodávateľov

1. Elektroinštalácia a MaR

Rumitt s.r.o.
Račianska 92
831 02 Bratislava
IČO: 46242619

2. Stavebné práce

TS Construct, s. r. o.
Neresnícka 12
960 01 Zvolen
IČO: 47329572

Príloha č.4

EKOLMONT, s.r.o.
Čermel'ská 3
040 01 Košice
Tel: 055 / 7295646

Email: ekolmontke@vykurovanie-ekolmont.sk

Zapísaný v obch.registri Okresného súdu v Košice I, oddiel Sro, vložka č.11463/V

IČO: 36196746
IČ DPH: SK2020050142
DIČ:2020050142

Návrh odosiť	Číslo návrhu PZ	Číslo PZ	
	4419 010289		
Prezentačné pečiatka	Záujemca 1	Podiel	Záujemca 2
	Respect - 629	100%	
	Návrhda za PZ č.	Poisťné	Návrhda za PZ č.
Návrh prijatý	Tvorcoví ústa	Zaistenie	Vynulácia
		NPL	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
		96,483.08	
			Poisťné
			OJ 186

**NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A
PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB**

POISTNIK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov: **Ekolmont s.r.o.** Meno: _____ Telefón / mobil / fax: _____

IČO: _____ Rodné číslo: _____ Poistenie dojednal: _____

3 6 1 9 6 7 4 6 / Miesto - dodacia pošta: **Košice** PSC: **0 4 0 0 1**

Adresa - ulica, č.č.: **Čermákovská** E-mail: _____

Korešpondenčná adresa - ulica, č.č., PSC, mesto, tel. č.: _____ Špecifický symbol: _____

Bankové spojenie - názov bankovního ústavu: _____ Kód banky: **Číslo účtu** Telefón / mobil / fax: _____

POISŤOVŇA (výplnka na ús m je tuž sje poisťovňa)

Titul, priezvisko / Obchodný názov: _____ Meno: _____ Telefón / mobil / fax: _____

IČO: _____ Rodné číslo: _____ Štátna príslušnosť: _____

Adresa - ulica, č.č.: _____ Miesto - dodacia pošta: _____ PSC: _____

ZVLÁŠTNE ÚDAJE

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia: **4/9/2018** Koniec poistenia: **6/10/2018** Zmlava za viac poistení - CROSS SELLING Koefficient UNP: _____

Poisťné je: po-čne štvrtro-čne PZ poisťovňou peňazný poukaz KZ bezhotovostne a avízo Iu inžaso z účtu platiťaľa

jednotazovo jednorazovo KN bezhotovostne bez avízo

Priznateľ: Iu - inžaso z účtu platiťaľa v pracovných úst. Iu inžaso z účtu platiťaľa

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupen' rizika): **5003** Požiar / zrušený živel: _____ Odcudzenie: _____ ZODPOVEDNOSŤ (stupen' rizika): _____ všeobecná zodpovednosť: _____ vady výrobo: _____ Platba DPH: áno nie

kód: _____ kód: _____

ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA: _____ PSC: _____

Ulica, číslo domu: **Dyss v zps Raca, pri vinohradoch 267** Bratislava PSC: **8 3 1 0 6**

1. BUDOVY, HALY, STAVBY SM dielo Viac nehnuteľností (podľa prílohy k poisťovej zmluve)

Popis budovy (definícia predmetu poistenia): _____ Rok výstavby: _____

2. Zodpovedajú poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve hodnote poisťovaných vecí? áno nie

3. Sú inštalované bezpečnostné zariadenia funkčné a pravidelne kontrolované? áno nie

4. Zodpovedajú všetky údaje uvedené na poistnej zmluve skutočnosti? áno nie

Poistený / poisťník prehlasuje, že na všetky otázky odpovedal pravdivo a úplne a zaväzuje sa oznámiť poisťovní všetky zmeny údajov v poistnej zmluve, ku ktorým dôjde v dobe trvania poistenia

Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a označené Všeobecné poistné podmienky, Osobitné poistné podmienky a Zmluvné dojednania.

VPP MP 106-5 <input checked="" type="checkbox"/>	OPP Z 156-5 <input type="checkbox"/>	ZD C-4 <input type="checkbox"/>	OPP DV 206-5 - ZD SZS <input checked="" type="checkbox"/>	ZD SMP D02 <input checked="" type="checkbox"/>	VPP ZP 606-5 <input checked="" type="checkbox"/>	OPP ZVV 656-4 <input type="checkbox"/>	ZD SMP <input checked="" type="checkbox"/>	ZD SMP D10 <input checked="" type="checkbox"/>	ZD SMP D11 <input checked="" type="checkbox"/>	ZD SMP D07 <input checked="" type="checkbox"/>
všeobecná časť	živeľné poistenie	živeľ - hroby	odoudznenie, vandalsmus	okodřý majetok investora	všeobecná zodpovednosť	zodpovednosť za vedu výrobku	POISŤNÉ STAVENIE-MONTÁŽNA KĽA HOŠŤ	krádež	ZODPovednosť za škodu	rozlišená záručná doba - 2 mesi

Okrem uvedených poistných podmienok, zmluvných dojednaní sú súčasťou poistnej zmluvy aj prílohy:

V zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený / poisťník alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Vypovedná lehota je osmdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

1. Poisťník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje:

že, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), osobitné poistné podmienky (OPP) a Zmluvné dojednania (ZD) sú k tejto poistnej zmluve priložené a ich prevzal. že, pred uzavretím poistnej zmluvy ho poisťateľ zrozumiteľne oboznámil s celým obsahom označených písomných Všeobecných poistných podmienok (VPP), Osobitných poistných podmienok (OPP) a Zmluvných dojednaní (ZD) platných v oš dojednania poistnej zmluvy, ktoré sú súčasťou tejto poistnej zmluvy (PZ). Predmetné označené VPP, OPP a ZD v písomnej forme osťal pred uzavretím tejto poistnej zmluvy do svojej dispozície, preštudoval ich a oboznámil sa s nimi, na základe čoho potvrdz je splnenie všetkých zákonných podmienok § 785 ods. 3 zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, poisťovateľom

2. Poisťník podpisom poistnej zmluvy s á h a s na spracovanie osobných údajov v informačnom systéme poisťovne na účel príslušného marketingu poisťovne (najmä informácie o novinách, slaciách a zřevách, ako aj o súťažiac h, poisťovních produktoch, poskytovaných onlino službách a pod.) po dobu trvania poistného vzťahu: ÁNO NIE

3. Poisťovňa informuje poisťníka, že jeho osobné údaje spracová podľa § 10 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zмене a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 17 zákona č. 8/2008 Z.z. o poisťovníctve a o zмене a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poisťník dáva poisťovni súhlas, aby po dobu nevyhranenú na zabezpečenie výkonu práv a povinností vyplývajúcich z tejto poistnej zmluvy jeho osobné údaje v rozsahu podľa § 17 zákona č. 8/2008 Z.z. poskytovala, spracovávala a ochraňovala pred ľahostajnosťou osobám podnikajúcim v poisťovníctve, právnickými a fyzickými osobám podnikajúcim v rámci finančného spracovania a finančného poradenstva podľa osobitného predpisu. Poisťník prehlasuje, že mu boli vopred poskytnuté údaje v znení § 15 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zмене a doplnení niektorých zákonov a bol ako dotknutá osoba poučený o svojich právach uvedených v § 20 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zмене a doplnení niektorých zákonov. Zároveň ľavia na vedomí, že táto poučenia je možná najmä aj na webovej stránke poisťovne.

V Košiciach, dňa 3/28/2018

podpísané podpisane

podpis poisťníka podpis zástupcu poisťovne

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 27.03.2018

Číslo vložky: 11669

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : EKOLMONT, s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Čermeľská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 3

c) **Názov obce:** Košice - mestská časť Sever

d) **Psč:** 040 01

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 36196746

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 21.04.2017

II. Oprávnená osoba

Obchodné meno : HRONČEK & PARTNERS s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Národná

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 10

c) **Názov obce:** Žilina

d) **Psč:** 01001

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 47248327

Platnosť : od: 15.12.2017

Obchodné meno : Advokátska kancelária JUDr. Róbert Hronček, s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Národná

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 10

c) **Názov obce:** Žilina

d) **Psč:** 01001

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 47248327

Platnosť : 21.04.2017 - 14.12.2017

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Róbert Komarovský

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Malinová

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 20

c) **Názov obce:** Košice - mestská časť Sever

d) **Psč:** 040 01

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 10.01.1969

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 21.04.2017

IV. Verejní funkcionári

Bez záznamov.



VÝPIS ZO ZOZNAMU HOSPODÁRSKÝCH SUBJEKTOV

-10-
podľa § 157 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Obchodné meno/Názov: Rumitt s. r. o.
Sídlo/Miesto podnikania: Račianska 92
831 02 Bratislava
IČO: 46242619
Zoznam členov štatutárneho orgánu:
člen štatutárneho orgánu: Rudolf Hrabinský
člen štatutárneho orgánu: Michaela Hrabinská
Registračné číslo: 2017/03-PO-E4272
Platnosť zápisu od: 23. 03. 2017
Platnosť zápisu do: 23. 03. 2020
Dátum zmeny údajov: -

Spôsob konania:

konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne.

Predmet podnikania:

- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení,
- výroba elektromotorov, rozvádzačov, káblov a batérií,
- výroba komunikačných zariadení, spotrebnej techniky, počítačov a kancelárskych strojov,
- výroba meracích, kontrolných, testovacích, navigačných, optických a fotografických prístrojov a zariadení,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- vývoj, výroba zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí,
- čistenie kanalizačných systémov,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane pripojného vozidla,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,

- administratívne služby,
- ozvučovanie a osvetľovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí,
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- kontrola, opravy a montáž systémov automatického hasenia,
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania,
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - tlakových,
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení- plynových,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení- elektrických,
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien,
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek,
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie,
- oprava a kontrola požiarneho vodovodu a hydrantov,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
- vykonávanie zvaračských prác,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,,
- projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky,
- montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení,
- inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie,
- projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení,
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

Zoznam dokladov podľa § 32 ods. 2, ktorými hospodársky subjekt preukázal splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia

Podmienka účasti podľa § 32 ods. 1	Druh dokladu	Vydal/a	Dátum vydania	Číslo dokladu
§32 ods. 1 a)	výpis z Registra trestov pre právnickú osobu	Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, Kvetná 13, 814 23 Bratislava	16. 01. 2017	AI004UDR B78B
	výpis z registra trestov pre Michaela Hrabinská	Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, Kvetná 13, 814 23 Bratislava	24. 02. 2017	AI01HHAN UJT2
	výpis z registra trestov pre Rudolf Hrabinský	Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, Kvetná 13, 814 23 Bratislava	24. 02. 2017	AI01HHAN UJSU
§32 ods. 1 d)	potvrdenie súdu (konkurz)	Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava	27. 02. 2017	1019/K/ 2017
	potvrdenie súdu (likvidácia)	Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava	27. 02. 2017	30NcOR/1 8554/2017

	potvrdenie súdu (reštrukturalizácia)	Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava	27. 02. 2017	1019/K/2017
§32 ods. 1 b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne	Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava, Záhradnícka 31, 829 02 Bratislava	02. 03. 2017	160-703/2017-BAM
	potvrdenie zdravotnej poisťovne	Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., krajská pobočka Bratislava, Ondavská 3, 825 21 Bratislava	27. 02. 2017	P001176 10/1590
	potvrdenie zdravotnej poisťovne	DÓVERA zdravotná poisťovňa, a. s., pobočka Nitra, Cintorínska 5, 949 01 Nitra	24. 02. 2017	PV17022 635
	potvrdenie zdravotnej poisťovne	Union zdravotná poisťovňa a. s., Bajkalská 29/A, 821 08 Bratislava	27. 02. 2017	073/2017/72120
§32 ods. 1 c)	potvrdenie daňového úradu	Daňový úrad Bratislava, Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava	27. 02. 2017	10036301 0/2017
§32 ods. 1 e)	výpis z obchodného registra	Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava	24. 02. 2017	el-18116/2017/B
§32 ods. 1 f)	čestné vyhlásenie	-	13. 03. 2017	-

5)

ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE
Ružová dolina 10, P. O. BOX 98, 820 05 Bratislava

Osvedčovacia doložka

Na základe žiadosti od *spoločnosti*: *Rumitt s. r. o.*
Račianska 92
831 02 Bratislava
IČO: 46242619

Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len „úrad“) osvedčuje, že táto listina je listinnou podobou výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov vo forme elektronického odpisu z informačného systému úradu, pozostávajúca z 3 listov/3 strán. Listinná podoba výpisu sa doslovne zhoduje s údajmi uvedenými v elektronickom odpise podpísaným zaručeným elektronickým podpisom.

Osvedčený výstup je zapísaný v evidencii osvedčujúcej osoby pod poradovým číslom: ODZP-834/2017

Dátum vyhotovenia:
17.05.2017

Miesto vyhotovenia:
Bratislava

Dátum a čas vyhotovenia el. odpisu:
05.05.2017, 10:21:55

Meno zamestnanca Úradu pre verejné obstarávanie: Ing. Anna Juráková, PhD.



podpísané

.....
Podpis osvedčujúcej osoby a odtlačok pečiatky

ZÁPIS Z ODOVZDANIA STAVENISKA-VZOR

Názov stavby: **Podpora debarierizácie zariadení sociálnych služieb v Bratislave
DSS a ZPS Rača - REKONŠTRUKCIA AREÁLOVÉHO TEPLOVODU**

Prítomní:	titul, meno, priezvisko	organizácia
Za zhotoviteľa:	Jaroslav Ďurčík	EKOLMONT, s.r.o
Za objednávateľa	Mgr. Ján Kmeť, PhD.	DSS a ZPS Rača
Za vlastníka/správcu	Ing. Ladislav Mezei	Bratislavský samosprávny kraj
Stavebný dozor	Ing. Milan Vavrinec	Ing. Milan Vavrinec STAVRO
Prezenčná listina je súčasťou: zápisu z odovzdania staveniska		
Odovzdanie staveniska bolo zvolané kým: DSS a ZPS Rača		dňa :

Komisia v uvedenom zložení sa oboznámila s projektom stavby, vykonala obhliadku staveniska a konštatuje nasledovné:

1. Stavba sa realizuje na základe stavebného povolenia č. _____, zo dňa _____, vydaného

2. Stavenisko je spôsobilé na realizáciu stavebných prác, je zbavené nárokov tretích osôb.

3. Umiestnenie staveniska: Na území SR - Katastrálne územie:
**Rača, Bratislava III, parcelné čísla: 422/13, 422/15, 422/16, 422/5, 2850/44, 2850/49, 2850/52,
2850/45 a 2850/46**

4. Podzemné inžinierske siete **nie je** potrebné vytýčiť.

5. Príjazd na stavenisko: **z mestskej komunikácie na ulici Podbrezovská**

6. Zdroj vody

* voda pre stavebné účely: **hydrant za budovou Podbrezovská**

* pitná voda: **sociálne zázemie v budove Podbrezovská (vchod z areálu)**

7. Odber elektrickej energie:

jednofázová zásuvka 230V/10A z rozvádzača v kotolni

8. Smerové a výškové vytýčenie staveniska: zabezpečuje dodávateľ
9. Plochy pre uskladnenie stavebných výrobkov a materiálov: zabezpečuje dodávateľ
10. Sociálne objekty zariadenia staveniska : zabezpečuje si dodávateľ
11. Kancelárie: zabezpečuje si dodávateľ
12. Skladovanie stavebného odpadu: zabezpečuje si dodávateľ
13. Medziskládka na uloženie drevín a krovím po výrube: výrub nebude realizovaný
14. V prípade úrazu sa bude postupovať v zmysle traumatologického plánu zhotoviteľa
15. Výkonom funkcie stavebného dozoru zo strany stavebníka je poverený: Ing. Milan Vavrinec
16. Výkonom funkcie stavbyvedúceho zo strany dodávateľa stavby je poverený: Jaroslav Ďurčík

Na základe vyššie uvedených skutočností, dnešným dňom stavebník odovzdáva stavenisko zhotoviteľovi, ktorý toto preberá bez pripomienok/s pripomienkami. Práce budú realizované v súlade s uzatvorenou ZoD č.: ZO20180301 s termínom ukončenia:
PRIPOMIENKY:
Dokumentácia stavby, poskytnutá zhotoviteľovi:

V Bratislave dňa:

Prílohy Zápisu z odovzdania staveniska:

Prezenčná listina