

Zmluva o krátkodobom prenájme 2021/KP/16

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Pezinské kultúrne centrum

Holubyho 42

902 01 Pezinok

V zastúpení: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

IČO: 42129168

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

Nájomca:

Divadlo LUDUS

Jozefská 19

811 06 Bratislava

V zastúpení: Mgr. art. Martin Kubran, riaditeľ

IČO: 00893862

DIČ: 2020831505

za nasledovných podmienok:

čl. I. Predmet, účel prenájmu, dátum

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:
veľká sála

za účelom uskutočnenia podujatia: **divadelné predstavenie pre ZŠ** (ďalej len „podujatie“)
dňa:

21.9.2021 od 10.00 hod. do 13.00 hod. - príprava sály suma dohodou 85,- €

22.9.2021 od 9.00 hod. do 10.00 hod. a od 10.00 do 11.00 v sume300,- € (150,- €/h)
s odovzdaním priestorov do 12.00 hod.

Suma celkom: 385,- €

čl. II. Platobné podmienky a spôsob platby

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:
385,- € (slovom: Tristoosemdesiatpäťeur)

čl. III. Ďalšie dojednania

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté priestory a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca vyhlasuje, že je s technickým stavom predmetu nájmu riadne oboznámený, tento je užívateľsky schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu.
4. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu len za dohodnutým účelom.

6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a je si plne vedomý svojej povinnosti voči združeniam spravujúcim autorské práva.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
8. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 385,- €
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.377/2004 Z.z.. Prenajímateľ zabezpečí hasičskú službu z DHZ Pezinok.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
12. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.

čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia par.47/ a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenie dostane nájomca.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zákona č.546/2010 Z.z.

②
RUM
rho 42

Divadlo LUDUS
Jozefova 19
Pezinok
43 862
31505

.....
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

.....
Nájomca: Divadlo LUDUS
v zast.: Mgr. art. Martin Kubran, riaditeľ

Pezinok, 20.9.2021