

## **Zmluva o dielo č. 306/2025**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### **Čl. I Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

názov: **Školský internát**  
sídlo: **Trnavská 2, 821 08 Bratislava**  
zastúpený: **Mgr. Magdaléna Eliášová**  
IČO: **00607291**  
DIČ: **2020848379**  
Bank. Spojenie: **Štátna pokladnica**  
IBAN: **SK64 8180 0000 0070 0047 5155**

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### **Zhotoviteľ:**

Sídlo: **TREVA, s.r.o.**  
**Betliarska 11**  
**851 07 Bratislava**  
**Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro,**  
**vložka č. 6538/B**  
Prevádzka: **Betliarska 11**  
**851 07 Bratislava**  
Zastúpený: **Martin Vavro - konateľ**  
IČO: **313 672 91**  
IČ DPH: **SK 2020 292 142**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
číslo účtu v tvare IBAN **SK19 0200 0000 0028 9844 8651**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### **Čl. II Predmet plnenia**

- 1/ Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať práce za účelom zabezpečenia prevádzky výťahu v objekte na ul. **Saratovská 26** Bratislava v parametroch uvedených v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 2/ Rozsah vykonávaných prác je určený vzájomnou dohodou zmluvných strán a to podľa článku VII a VIII tejto zmluvy o dielo.

### **Čl. III Platnosť zmluvy**

- 1/ Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú a vypovedať ju môže objednávateľ aj zhotoviteľ písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **1.11.2025**.

#### Čl. IV Cena a platobné podmienky

1/ Cena za práce v paušále uvedené v článku VII je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle z.č. 18/1996

Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je uvedená v prílohe č.1

2/ Práce mimo paušál budú vykonané na základe osobitnej objednávky objednávateľa.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne zvýšiť odmenu podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy v závislosti od ročnej miery inflácie podľa indexu spotrebiteľských cien SR zverejneného Štatistickým úradom SR. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ neuplatní zvýšenie odmeny podľa tohto bodu Zmluvy v niektorom kalendárnom roku, je oprávnený zvýšiť odmenu dodatočne aj za predchádzajúce roky, v ktorých k zvýšeniu odmeny zo strany zhotoviteľa nedošlo, pričom zvýšenie sa vykoná kumulatívne za celé obdobie od posledného zvýšenia. Takto zvýšená odmena je splatná od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení oznámenia objednávateľovi.

4/ Zmena výšky paušálu sa považuje za oznámenú objednávateľovi dňom doručenia oznámenia novej výšky paušálu zo strany zhotoviteľa. Oznámenie je zhotoviteľ oprávnený vykonať aj elektronickými prostriedkami (e-mailom).

5/ Oznámenie, resp. akákoľvek písomnosť podľa tejto Zmluvy sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:

a/ v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej konať za Objednávateľa alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou, ktoré bude preukázané vyhlásením tejto osoby alebo najmenej dvoch osôb prítomných pri odmietnutí prevzatia;

b/ v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa doručením na adresu Zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím päť (5) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia;

c/ v prípade doručovania elektronickou poštou, odoslaním e-mailu a prijatím potvrdenia o jeho úspešnom doručení;

#### Čl. V Spôsob nahlasovania porúch

Poruchy sa prijímajú nepretržite na telefónnom čísle 02 6381 4058, alebo v pracovnej dobe na ul. Betliarska 11. Nahlasovať poruchy je možné nepretržite. Havarijnú situáciu a vyprostenie mimo pracovnej doby sa nahlasuje na čísle 0918 645 648.

#### Čl. VI Spolupôsobenie objednávateľa

Objednávateľ zabezpečí: 1/ osoby, ktoré budú nahlasovať poruchy  
2/ objednávky na práce, ktoré nie sú predmetom paušálu  
3/ prístup k revíznym knihám, ak nie sú u zhotoviteľa  
4/ prístup do strojovne výťahu pre pracovníkov servisu

#### Čl. VII Práce v paušálnej cene

Zhotoviteľ bude v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1. vykonávať tieto práce:

a/ servis výťahu

b/ mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu

bb/ potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky,

bbb/ likvidácia vzniknutých odpadov z údržby výťahov v zmysle platnej legislatívy,

c/ odborné (revízne) prehliadky - v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. (raz za tri mesiace)

d/ vyprosťovanie osôb

a/ rozsah servisu

*Stroj*

- v rámci servisu sú odstraňované prevádzkové poruchy, ktoré si nevyžadujú materiál  
- nastavenie brzdy  
- kontrola dotiahnutia kontaktov  
- dotiahnutie spojov

	- nastavenie brzdového magnetu
<i>Rozvádzač a elektroinštalácia strojovne</i>	- oprava kontaktov vodičov a prístrojových svoriek - nastavenia prístrojov - odstraňovanie porúch nevyžadujúcich materiál - nastavenia parametrov výťahu - kontrola a nastavenie rýchlostného regulátora
<i>Elektroinštalácia a zariadenia v šachte</i>	- nastavenie snímačov - nastavenie koncových vypínačov - nastavenie spínača obmedzovača rýchlosti - oprava kontaktov vodičových svoriek - nastavenie závažia rýchlostného regulátora - upevnenie nárazníkov
<i>Laná Kabína a rám kabíny</i>	- oprava upevnenia lana - dotiahnutie spojov - nastavenie spínačov - nastavenie vodiacich čeľustí - nastavenie kabínových dverí - nastavenie závesu rámu kabíny
<i>Šachtové dvere</i>	- nastavenie mechanizmu šachtových dverí - nastavenie krídel dverí
<i>Šachta</i>	- vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu
<b><u>b/ mazanie výťahu</u></b>	- mazanie výťahu
<b><u>c/ odborné prehliadky</u></b>	- každé tri mesiace podľa vyhlášky 508/2009 Z. z.
<b><u>d/ vyprostenie uviaznutých osôb</u></b>	- nepretržitá vyprošťovacia služba do 45 minút

## Čl. VIII

### Práce nespádajúce do paušálnej údržby

Práce, ktoré nespádajú do paušálnej údržby a ktoré zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa sú:

- 1/ odborné skúšky podľa vyhlášky č. 508 / 2009 Z. z. každé tri roky zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky
- 2/ úpravy k zvýšeniu bezpečnosti vyplývajúce zo zmeny STN
- 3/ opravy poškodení zapríčinených neodbornou manipuláciou
- 4/ opravy úmyselných poškodení
- 5/ opravy a výmeny častí výťahu, ktoré nie sú predmetom paušálnej údržby a opravy, pri ktorých je nutná výmena materiálu
- 6/ čistenie šachty od domového odpadu
- 7/ opakované úradné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z. z. každých šesť rokov zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky

## Čl. IX

### Termín opráv

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na nahlásenú poruchu do 1 hodiny, pokiaľ bola táto nahlásená v pracovných dňoch v čase od 8<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> hod. a v dňoch pracovného pokoja od 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> hod.
- 2/ Pokiaľ bola porucha nahlásená mimo času uvedeného v bode 1/ tohto článku zmluvy/, prídu pracovníci na poruchu v nasledovnom dni.
- 3/ Termín odstránenia závad vyžadujúcich dielenskú opravu bude objednávateľovi oznámený zhotoviteľom do 24 hodín od identifikácie poruchy.

- 4/ Ak porucha môže byť odstránená len na základe objednávky, jej termín odstránenia určí zhotoviteľ na základe objednávky.
- 5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na vyprostenie osôb najneskôr do 45 minút od nahlásenia a to aj v prípade nahlásenia mimo pracovnej doby uvedenej v bode 1 /tohto článku /.

#### **Čl. X**

##### **Odobzďavanie a preberanie prác**

- 1/ Práce spadajúce do paušálu nie je potrebné potvrdzovať zo strany objednávateľa.
- 2/ Práce nespádajúce do paušálu potvrdzuje zástupca objednávateľa pri ukončení prác.

#### **Čl. XI**

##### **Zmluvné pokuty za nedodržanie lehôt opráv**

- 1/ V prípade ak výťah nebude spojzdný z viny zhotoviteľa do 24 hodín od nahlásenia poruchy, zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu z mesačnej ceny paušálu vo výške 20%.
- 2/ Ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 3 dni z viny zhotoviteľa, zhotoviteľ nebude za príslušný mesiac fakturovať objednávateľovi paušálny poplatok.
- 3/ Ak môže byť porucha odstránená iba na základe objednávky alebo súhlasu objednávateľa, predlžuje sa čas jej odstránenia a túto dobu. Rovnako pri opravách, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, predlžuje sa čas jej odstránenia o trvanie tejto opravy.

#### **Čl. XII**

##### **Spôsob fakturácie**

- 1/ Práce vykonávané v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1, bude zhotoviteľ fakturovať vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2/ Práce mimo paušál budú fakturované vždy po ukončení prác.

#### **Čl. XIII**

##### **Doba splatnosti faktúr a zmluvné pokuty**

- 1/ Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia. Pri oneskorenej úhrade faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 2/ Zmluvná pokuta nahrádza vyúčtovanie úroku z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka.

#### **Čl. XIIIa.**

##### **Záručná lehota, kvalita a zodpovednosť za vady**

- 1/ Záruka na vykonanú prácu na výťahovom zariadení je poskytnutá zhotoviteľom v trvaní 1 rok od dátumu jej vykonania (týka sa výkonu opráv).
- 2/ Na náhradné diely poskytne zhotoviteľ objednávateľovi záruku 2 roky.

#### **Čl. XIV**

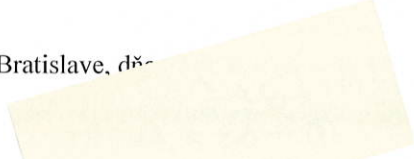
##### **Vzniknuté škody**

- 1/ Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností) poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, prípadne na opravu poškodených vecí maximálne však do výšky plnenia poisťovňou t.j. 120 000 .- €.
- 2/ Zhotoviteľ prehlasuje, že na účely náhrady škôd v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy má uzatvorenú poisťnú zmluvu s minimálnou výškou poistného plnenia vo výške 120 000.-€. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby trvania tejto zmluvy udržiavať v účinnosti uvedenú poisťnú zmluvu a riadne si plniť všetky svoje povinnosti poisťníka podľa poisťnej zmluvy. V opačnom prípade, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi spôsobenú škodu maximálne však do výšky uvedenej sumy.
- 3/ Iné nároky spojené s prerušením prevádzky alebo ušľým ziskom sú vylúčené.
- 4/ Taktiež zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

**Čl. XV**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 1/ Akékoľvek dojednania, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
- 2/ Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 4/ Súčasťou zmluvy je platná zmluva s poisťovňou za škody spôsobené zhotoviteľom.

V Bratislave, dňa: \_\_\_\_\_



Be  
IČO: 20792142  
.....00448651

za zhotoviteľa

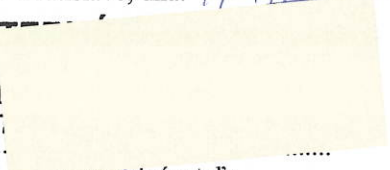
V Bratislave, dňa: 19. 11. 2021

**ŠKOLSKÝ INT**

Trnavská c

821 08 Brat

IČO: 0060



za objednávateľa

ŠKOLSKÝ INTERNÁ  
Trnavská c  
821 08 Brat  
IČO: 0060

