

**Zmluva č. 1 / 2023**  
**o nájme nebytového priestoru**

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **GAUDEAMUS – zariadenie komunitnej rehabilitácie**  
zastúpený: PhDr. Štefan Tvarožek, riaditeľ  
sídlo: Mokrohájska cesta č. 3, 845 12 Bratislava  
IČO: 00603287  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK60 8180 0000 0070 0047 1840

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **LIBELLUS PRECUM, o. z.**  
zastúpený: Ing. Mária Borovská, prezident občianskeho združenia  
sídlo: Podháj 1/D, 841 03 Bratislava – Lamač  
IČO: 50685465  
Bankové spojenie: Fio banka, a. s.  
IBAN: SK47 8330 0000 0028 0170 5149

(ďalej len „nájomca“)

**so súhlasom zriaďovateľa:**  
Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave  
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava  
uznesenie zastupiteľstva č. 63/2023 zo dňa 12.05.2023

(ďalej len: „BSK alebo Bratislavský samosprávny kraj“)

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Bratislavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: stavba, súpisné číslo 3392, postavená na pozemku parc. č. 2574/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 1712, katastrálne územie Karlova Ves, vedenom na

Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore, Ružová dolina 27, Bratislava (ďalej len „nehnutelnosť“). Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, pričom je oprávnený prenechať ju so súhlasom BSK do nájmu. Nehnutelnosť sa nachádza na Mokrohájskej ceste č. 3 v Bratislave.

2. Nájomca je občianske združenie. Stanovy občianskeho združenia, Výpis z neverejnej časti registra mimovládnych neziskových organizácií a Zápisnica z valného zhromaždenia o. z. tvoria prílohy č. 1-3 tejto zmluvy.
3. Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 63/2023 zo dňa 12.05.2023; výpis z uznesenia č.63/2023 tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy.

### Čl. III. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory na prízemí a I. posch. Pavilónu F a na I. posch. Pavilónu C, a to miestnosti F107 - F118, C117, F136 loggia, F104 chodba, F013 a F020 garáž spolu vo výmere 308,85 m<sup>2</sup> podlahovej plochy (ďalej aj „Predmet nájmu“). Nájomca je oprávnený užívať aj spoločné časti dotknuté Predmetom nájmu, ktorým sú na prízemí Pavilónu F chodba č. F004, podesta F003 a schodisko F002 a na 1. posch. Pavilónu F schodisko č. F102 a chodba F103 (ďalej len „Spoločné priestory“); pre účely výpočtu cien energií a služieb za Spoločné priestory k Spoločným priestorom prislúcha podiel vo výmere 38,72 m<sup>2</sup> (ďalej aj Podiel na spoločnom priestore“). Predmet nájmu a Podiel na spoločnom priestore sú bližšie špecifikované v situačných výkresoch, ktoré tvoria prílohu č. 5 tejto zmluvy.

Predmet nájmu je rozčlenený na:

	1 poschodie	m <sup>2</sup>
F107	WC	4,24
F108	toalety	26,23
F109	sklad	12,51
F110	izba	12,51
F111	kuchyňa	12,79
F112	lôžková izba	20,73
F113	lôžková izba	21,52
F114	lôžková izba	16,05
F115	kancelária	16,03
F116	kancelária	16,06
F117	predsieň	7,66
F118	sklad	24,12
C117	umyváreň WC	23,84
F136	loggia	15,96
F104	chodba	46,33

	prízemie	m <sup>2</sup>
F013	archív	12,12
F020	garáž	20,15

Spolu: 308,85 m<sup>2</sup>.

Podiel na spoločnom priestore (chodba, podesta, schodisko) 38,72 m<sup>2</sup>

	1 poschodie	m <sup>2</sup>
F102	schodisko 1/2	8,28
F103	chodba 1/2	7,22

	prízemie	m <sup>2</sup>
F004	chodba 1/10	7,75
F003	podesta 1/2	7,28
F002	schodisko 1/2	8,19

- Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet nájmu a Podiel na spoločnom priestore sa na účely tejto zmluvy spolu označujú ďalej aj ako „nebytové priestory“.

#### Čl. IV. Účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva do nájmu a nájomca berie do nájmu Predmet nájmu na účel: vyučovací proces a rozvoj dieťaťa súvisiace s činnosťou Súkromnej základnej a materskej školy Libellus v zriaďovateľskej pôsobnosti nájomcu na náklady a zodpovednosť nájomcu.
- Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory.

#### Čl. V. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1. júla 2023, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

#### Čl. VI. Cena nájmu

- Nájomné za Predmet nájmu vo výmere 308,85 m<sup>2</sup>, je 7,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac (slovom: sedem eur na meter<sup>2</sup> mesačne). Za mesiace júl 2023 a august 2023 je nájomné za Predmet nájmu 1,- €/mesiac (slovom: jedno euro mesačne).

2. Mesačné nájomné vo výške 1,- € (slovom jedno euro) za mesiac júl 2023 a za mesiac august 2023 a vo výške 2161,95 € (slovom dvetisícjednošesťdesiatjeden eur a deväťdesiatpäť centov) počnúc mesiacom september 2023 je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 14 dní od jej doručenia nájomcovi.
3. V cene nájomného nie sú zahrnuté služby, ktoré pozostávajú z dodávky tepla, elektrickej energie, TÚV, odvozu komunálneho odpadu, vodného a stočného. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na upratovanie, upratovanie prenajatých priestorov si zabezpečuje nájomca sám. Nájomca nemá k dispozícii pevnú linku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ má právo cenu nájmu, ako aj zálohových platieb na energie a služby jednostranne upraviť o niektoré ekonomické položky, ktoré sa objektívne v rámci celej republiky menia (napr. devalvácia, inflácia a pod.). Prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o zvýšení cien. Upravené ceny sú záväzné od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po ich odoslaní nájomcovi zo strany prenajímateľa.
5. Neakceptáciu ceny nájmu a/alebo výšky zálohy na energie a služby poskytované s užívaním Predmetu nájmu a/alebo Spoločných priestorov, upravených podľa bodu 4. tohto článku, nájomcom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.

#### ČI. VII. Cena za energie a služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za 299,34 m<sup>2</sup> (miestnosti F107 - F118, C117 a F104 chodba s podielom na spoločnom priestore) za energie a služby mesačne:

a) záloha za elektrickú energiu	125,05 €
b) záloha za dodávku tepla	751,46 €
c) záloha za odvoz komunálneho odpadu	12,97 €
d) záloha za vodné a stočné	96,61 €
SPOLU:	986,09 €

Celková zálohová úhrada za energie a služby počnúc mesiacom júl 2023 je vo výške deväťstoosemdesiatšesť eur a deväť centov mesačne.

2. Prenajímateľ uskutoční vyúčtovanie energií a služieb podľa tohto článku do 30. marca nasledujúceho roka podľa skutočných nákladov. Nájomca je povinný uhradiť nedoplatok do 10 dní od doručenia vyúčtovania prenajímateľom. Právo na reklamáciu vyúčtovania nemá odkladný účinok z povinnosti nájomcu zaplatiť nedoplatok. V prípade oneskoreného uhradenia dlžnej čiastky má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi zmluvnú pokutu podľa ČI. IX. a úroky z omeškania podľa ČI. X. ods. 14 tejto zmluvy. V tej istej lehote je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi preplatok zistený vyúčtovaním.

#### ČI. VIII. Spôsob úhrady nájmu, energií a služieb

1. Nájomca je povinný platiť nájomné a dohodnuté platby za energie a služby mesačne podľa článku VI. a VII. tejto zmluvy na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry.

2. Zmluvné strany sa dohodli na prvej splátke nájomného a zálohy za energie a služby za obdobie od 1. júla 2023 do 31. júla 2023 vo výške:

a) nájomné	1,00 €
b) záloha za energie a služby	986,09 €

s termínom úhrady do 15. 08. 2023 na účet prenajímateľa na základe faktúry.

#### **Čl. IX. Zmluvná pokuta**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného v zmysle Čl. VIII. zmluvy, je tento povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajímateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplatenej zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká dlžníková povinnosť plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré je zabezpečené zmluvnou pokutou. Nájomca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu, aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nájomcova povinnosť platiť úrok z omeškania podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
2. Príslušná suma sa považuje za uhradenú až jej pripísaním na účet prenajímateľa.

#### **Čl. X. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ protokolárne odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav priestorov známy a preberá ich v stave, v akom sa tieto nachádzajú.
2. Nájomca znáša na vlastné náklady opravy účelovej povahy, drobné opravy, obvyklé užívacie práce, ako aj náklady vzniknuté neprimeraným užívaním nebytových priestorov nájomcom alebo osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v nebytových priestoroch. Nájomca je povinný udržiavať Predmet nájmu v riadnom a prevádzkyschopnom stave počas celej doby nájmu.
3. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca nemôže vykonať stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajímateľa a príslušného stavebného úradu. Pri porušení tohto ustanovenia je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3.319,39 €. Ustanovenia Čl. IX bod 1 platia primerane.
5. Prípadné technické zhodnotenie nebytových priestorov odpisuje nájomca; neodpísanú časť technického zhodnotenia nebytových priestorov po skončení nájmu nájomca odpredá Bratislavskému samosprávnemu kraju za 1- € najneskôr v deň nasledujúci po skončení nájmu, v opačnom prípade sa neodpísaná časť technického zhodnotenia nebytových priestorov titulom zmluvnej pokuty stane vlastníctvom Bratislavského

samosprávneho kraja. Nájomca sa zaväzuje byť súčinný pri právnych úkonoch potrebných k naplneniu svojho záväzku podľa predchádzajúcej vety tohto bodu.

6. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
7. Nájomca sa zaväzuje, že nebytové priestory bude užívať dohodnutým spôsobom, v súlade s predmetom svojej činnosti.
8. Nájomca nie je oprávnený dať nebytové priestory alebo ich časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osobe. Ak nájomca prenechá majetok Bratislavského samosprávneho kraja do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.
9. Nájomca nemôže na majetok Bratislavského samosprávneho kraja zriadiť záložné právo alebo tento majetok inak zaťažiť.
10. Nájomca umožní prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov v prípade odborných prehliadok elektrických zariadení, výkonu revízií a pod., ako aj vstup do prenajatých priestorov v prípade mimoriadnych udalostí (havária kúrenia, vody a pod.), ako aj na vykonávanie kontrol dodržiavania jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
11. Po skončení prenájmu nájomca zápisnične odovzdá prenajímateľovi prenajaté nebytové priestory v pôvodnom stave zodpovedajúcom ich primeranému opotrebeniu bez nároku na úhradu nákladov za úpravy priestorov, ak sa s prenajímateľom dopredu písomne nedohodnú inak; ustanovenie bodu 5. tohto článku nie je uvedeným dotknuté.
12. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatých priestorov (v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov) a zaväzuje sa pred začatím prevádzky, ako aj počas prevádzky vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.
13. Ak dôjde k vypovedaniu zmluvy o nájme prenajímateľom a nájomca neodovzdá nebytové priestory v posledný deň výpovednej lehoty alebo pri ukončení nájmu, zmluvné strany sa dohodli, že nebytové priestory môže vypratať prenajímateľ na náklady a zodpovednosť nájomcu. V takom prípade nenesie prenajímateľ žiadnu zodpovednosť za prípadnú škodu na vypratávaných veciach. Prenajímateľ je povinný termín vypratania nebytových priestorov oznámiť nájomcovi aspoň 3 dni pred plánovaným termínom uskutočnenia vypratania.
14. Prenajímateľ nezodpovedá za majetok nájomcu v prenajatých priestoroch, ktoré je povinný nájomca strážiť a ochraňovať sám.
15. V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške o 5 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. (Nariadenie Vlády SR č. 87/1995). Zaplatenie úroku z omeškania nespôsobuje zánik povinnosti nájomcu platiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
16. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.

## Čl. XI. Skončenie nájmu nebytových priestorov

1. Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah :
  - na základe vzájomnej dohody,
  - výpoveďou bez udania dôvodu v zmysle § 10 zákona č. 116/1990 Zb.
2. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení.
3. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, prípadne keď neuhradí splatné nájomné a/alebo za energie a služby a/alebo vyúčtovanie energií a služieb v stanovenom termíne. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením nájomcovi. Do tohto dňa je nájomca povinný platiť nájomné a platby za služby spojené s nájmom. Na zabezpečenie tejto úhrady má prenájomca zádržné právo voči hnutelným veciam nájomcu v prenajatých priestoroch.
4. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý toho, že ide o zmluvu na dobu neurčitú, ktorú môže prenájomca vypovedať kedykoľvek aj bez udania dôvodu, teda aj v prípade, ak zriaďovateľ bude potrebovať Predmet nájmu a/alebo Spoločné priestory z dôvodu efektívneho výkonu svojej pôsobnosti, a tejto skutočnosti prispôsobí užívanie, stavebné zásahy iné úpravy Predmetu nájmu a/alebo Spoločné priestory.

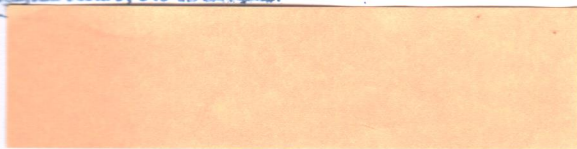
## Čl. XII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenájomca), ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) v Centrálnom registri zmlúv za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.
2. Pokiaľ táto zmluva o nájme nerieši všetky práva a povinnosti zmluvných strán, riadia sa zmluvné strany príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a záväznými právnymi predpismi.
3. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán s predchádzajúcim schválením zmeny Zastupiteľstvom BSK, formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami, alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov právnych predpisov.

4. Písomnosti týkajúce sa zmluvy sa zasielajú na adresu sídla zmluvných strán, alebo inú adresu adresáta, ktorú zmluvná strana po podpise zmluvy preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené v piaty pracovný deň po dni odoslania na poštovú prepravu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Stanovy občianskeho združenia, Príloha č. 2 – Výpis z neverejnej časti registra mimovládnych neziskových organizácií, Príloha č. 3 - Zápisnica z valného zhromaždenia o. z., Príloha č. 4 – Výpis z uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 63/2023, Príloha č. 5 – Situačné výkresy.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tejto zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 31 MAJ 2023 .....

GAUDEAMUS - zariadenie  
komunitnej rehabilitácie  
Mikrohájska cesta 3, 845 12 Bratislava



PhDr. Štefan Tvarožek, riaditeľ  
GAUDEAMUS – zariadenie  
komunitnej rehabilitácie

V Bratislave, dňa 31 MAJ 2023 .....



Ing. Mária Borovská, prezident o. z.  
LIBELLUS PRECUM, o. z.

- Prílohy: Príloha č. 1 - Stanovy občianskeho združenia  
Príloha č. 2 - Výpis z neverejnej časti registra mimovládnych neziskových organizácií  
Príloha č. 3 - Zápisnica z valného zhromaždenia o. z.  
Príloha č. 4 - Výpis z uznesenie Zastupiteľstva BSK č. 63./2023  
Príloha č. 5 - Situačné výkresy

2014-21

ÚPLNÉ ZNENIE STANOV OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA



**PRVÁ ČASŤ  
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

**1 ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

- 1.1 Názov občianskeho združenia je: **LIBELLUS PRÆCUM, o.z.** (ďalej len „Združenie“).
- 1.2 Sídlo Združenia je: Podháaj 4531/10, 841 03 Bratislava - Lamač, Slovenská republika.
- 1.3 Združenie je právnickou osobou založenou podľa slovenského práva, najmä podľa zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších prepisov a je dobrovoľným, nepolitickým, a neziskovým záujmovým združením fyzických a právnických osôb.

**2 CIELE A ČINNOSŤ ZDRUŽENIA**

**2.1 Cieľom Združenia je:**

- a. podpora vzdelávania detí a mládeže bez ohľadu na ich sociálne prostredie, či náboženské vierovyznanie, najmä so zameraním skvalitnenie a zlepšenie podmienok výchovno-vzdelávacieho procesu na škole;
  - b. podpora budovania príjemného a neohrozeného školského prostredia pre deti a mládež;
  - c. príprava a podpora projektov zameraných na výchovu a vzdelávanie, voľnočasové aktivity, vzdelávanie učiteľov, tútorov a rodičov;
  - d. podpora zvyšovania odbornej a metodickej úrovne všetkých členov združenia, rovnako ako aj zabezpečovanie ďalšieho vzdelávania pedagógov;
  - e. podpora a rozvíjanie mimoškolských aktivít, všestrannej podpory talentovanej mládeže, rozvoja medzinárodných kontaktov, organizovaním táborov, prednášok, workshopov, kurzov, kultúrnych, vzdelávacích;
  - f. podpora zavádzania a využívania informačných technológií, lektorská a školiaca činnosť;
  - g. organizovanie vzdelávacích, spoločenských a kultúrnych podujatí;
  - h. nadviazovanie priamych kontaktov s organizáciami a jednotlivcami, ktorí pôsobia na výchovno-vzdelávacom poli v SR i v zahraničí s cieľom výmeny skúseností a preberania a uplatňovania nových poznatkov;
  - i. nákup odbornej a tematicky súvisiacej literatúry a vybudovanie knižnice.
- 2.2 Združenie je oprávnené vykonávať činnosti spôsobom a v rozsahu, ktoré priamo súvisia s naplnením cieľov Združenia. Činnosti Združenia nesmú byť vykonávané za účelom dosiahnutia zisku alebo získania akéhokoľvek osobného profitu.
- 2.3 Združenie môže vstupovať ako samostatný subjekt do vzťahu s inými organizáciami a združeniami sledujúcimi rovnaké alebo podobné ciele.

**3 ČLENSTVO V OBČIANSKOM ZDRUŽENÍ**

- 3.1 Členstvo v Združení je dobrovoľné. Nikto nesmie byť nútený k členstvu alebo k účasti na jeho činnosti. Nikomu nesmie byť občiansky na ujmu, že je členom Združenia, že sa zúčastňuje na jeho činnosti alebo ho podporuje, alebo že stojí mimo neho.

- 3.2 Členmi Združenia môžu byť fyzické osoby staršie ako 18 rokov a právnické osoby, ktoré súhlasia s cieľmi Združenia. Počet hlasov jednotlivých členov Združenia je určený v bode 3.8 týchto stanov. Ak pre niektorého člena Združenia tieto stanovy špecificky neurčujú jeho počet hlasov na valnom zhromaždení Združenia, platí, že má takýto člen 1 (slovom: jeden) hlas na valnom zhromaždení Združenia.
- 3.3 Podmienkou prijatia uchádzača o členstvo za člena Združenia je schválenie členskej prihlášky uchádzača zo strany valného zhromaždenia. Členstvo v Združení vzniká dňom schválenia členskej prihlášky uchádzača o členstvo podľa predchádzajúcej vety.
- 3.4 Zánik členstva člena Združenia nastáva:
- dobrovoľným vystúpením člena zo Združenia, a to písomným doručením oznámenia člena o vystúpení zo Združenia,
  - zánikom Združenia,
  - vyškrtnutím z dôvodu nečinnosti člena na základe rozhodnutia valného zhromaždenia. Nečinným členom sa pre účely tohto bodu rozumie člen, ktorý sa nezúčastnil najmenej 3 (slovom: troch) po sebe nasledujúcich zasadnutí valného zhromaždenia Združenia;
  - vylúčením z dôvodu porušovania členských povinností a/ alebo interných predpisov Združenia;
  - v dôsledku prevodu všetkých hlasov, ktoré prináležia predmetnému členovi ako prevodcovi.
- 3.5 Zánikom členstva člena Združenia podľa článku 3.4 týchto stanov zanikajú aj všetky jeho hlasy, ak nie sú predmetom prevodu podľa týchto stanov.
- 3.6 O vylúčení zo Združenia podľa bodu 3.4 písm. c., d. týchto stanov rozhoduje valné zhromaždenie na návrh predstavenstva. Proti rozhodnutiu o vylúčení zo Združenia má člen Združenia právo podať valnému zhromaždeniu odvolanie. O odvolaní predmetného člena rozhoduje predstavenstvo.
- 3.7 Členstvo v Združení nemôže byť predmetom prevodu, predmetom prevodu však môžu byť hlasy predmetného člena v súlade s ustanoveniami týchto stanov.
- 3.8 Členom Združenia zároveň spolu členstvom prináležia hlasy na valnom zhromaždení. Členovia Združenia majú nasledovný počet hlasov na valnom zhromaždení:
- Mgr. Marek Mrázik, trvale bytom: Kremelská 4516/114B, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, dátum narodenia: 20.7.1983, rodné číslo: 830720/6050, štátne občianstvo: slovenské – 3 (slovom: tri) hlasy,
  - Mgr. Jaroslav Zacko, trvale bytom: Kremelská 839/84, Bratislava – mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, dátum narodenia: 8.7.1984, rodné číslo: 840708/8426, štátne občianstvo: slovenské – 3 (slovom: tri) hlasy,
  - Ing. Mária Borovská, trvale bytom: Jamnického 10, 841 05 Bratislava – mestská časť Karlova Ves. Slovenská republika, dátum narodenia: 20.06.1965, rodné číslo: 655620/7031, štátne občianstvo: slovenské – 2 (slovom: dva) hlasy.
- 3.9 So súhlasom valného zhromaždenia môže člen Združenia písomne previesť svoje hlasy podľa týchto stanov na iného člena Združenia. Člen Združenia je oprávnený previesť svoj hlas, resp. hlasy výlučne spôsobom, ktorý zachová počet hlasov členom v podobe kladných celých čísel.
- 3.10 So súhlasom aspoň 51% (slovom: päťdesiatjeden percent) hlasov všetkých členov Združenia môže člen Združenia písomnou zmluvou previesť svoje hlasy na tretiu osobu. Zmluva o prevode hlasov musí mať písomnú formu. Účinnosť prevodu hlasov nastáva dňom prijatia nadobúdateľa za člena Združenia podľa týchto stanov.
- 3.11 Člen Združenia, ktorý zamýšľa previesť svoje hlasy na tretiu osobu, je povinný prednostne ponúknuť hlasy, o ktorých prevod má záujem, ostatným členom Združenia. Ponuka na prevod hlasov musí byť ostatným členom Združenia predložená písomne. Členovia Združenia sú oprávnení uplatniť svoje právo na prednostné nadobudnutie hlasov v lehote do 20 pracovných dní odo dňa doručenia ponuky na nadobudnutie hlasov poslednému z členov Združenia. V prípade, ak o prednostné nadobudnutie hlasov prejaví záujem viac členov Združenia, valné zhromaždenie rozhodne, ktorý z členov Združenia ponúkané hlasy nadobudne. Člen Združenia, ktorý zamýšľa previesť svoje hlasy na tretiu osobu, je oprávnený svoje

hlasov na tretiu osobu previesť iba v prípade, ak v uvedenej lehote ani jeden z členov Združenia neuplatní svoje právo na prednostné nadobudnutie hlasov, alebo ak počas uvedenej lehoty podľa tohto článku všetci členovia písomne vyjadria, že svoje právo na prednostné nadobudnutie hlasov neuplatňujú.

3.12 V prípade smrti člena Združenia sú členstvo a hlasy zosnulého člena predmetom prechodu na dedičov. V prípade, ak má zosnulý člen viac dedičov, členstvo v Združení a hlasy prechádzajú na dediča určeného podľa dohody dedičov. Oprávnený dedič je povinný nástupníctvom po zosnulom dedičovi oznámiť Združeniu v lehote 30 dní odo dňa uzavretia dohody dedičov o nástupníctve v Združení. Pri zániku člena Združenia – právnickej osoby s právnym nástupcom prechádza členstvo a hlasy na právneho nástupcu. Oprávnený dedič zosnulého člena – fyzickej osoby, resp. právny nástupca člena – právnickej osoby, môže dedenie, resp. prechod členstva a hlasov odmietnuť, a to bez právnych následkov.

3.13 Prechod členstva a hlasov na dediča zosnulého člena Združenia – fyzickej osoby a člena Združenia – právnickej osoby, podlieha schváleniu valným zhromaždením. Združenie si vyhradzuje právo odmietnuť schválenie členstva právneho nástupcovi predchádzajúceho člena v prípade, ak existujú predpoklady, že predmetný právny nástupca nesúhlasí s cieľmi, smerovaním a činnosťou Združenia alebo členstvo takého právneho nástupcu môže poškodiť dobré meno Združenia.

#### 4 PRÁVA A POVINNOSTI ČLENOV ZDRUŽENIA

4.1 Každý člen Združenia má najmä tieto základné práva:

- a. podieľať sa na aktivitách a na činnosti Združenia,
- b. voliť a byť volený do orgánov Združenia,
- c. obracať sa na orgány Združenia s námietkami a sťažnosťami,
- d. žiadať o stanovisko a byť informovaný o činnosti a o rozhodnutiach orgánov Združenia,

4.2 Každý člen Združenia má najmä tieto základné povinnosti:

- a. dodržiavať Stanovy Združenia,
- b. podľa svojho svedomia, rozsahu svojich možností a schopností prispievať k plneniu cieľov Združenia a aktívne sa podieľať na jeho činnosti,
- c. spolupracovať s orgánmi Združenia,
- d. ochraňovať a zveľaďovať majetok Združenia,
- e. nekonat' v rozpore so záujmami Združenia a zdržať sa vyjadrení, ktoré by svojim obsahom mohli poškodiť dobrú povesť Združenia.

#### DRUHÁ ČASŤ VNÚTORNÁ ORGANIZÁCIA ZDRUŽENIA

##### 5 ORGÁNY ZDRUŽENIA

5.1 Orgánmi Združenia sú:

- a. valné zhromaždenie,
- b. prezident a viceprezident;
- c. predstavenstvo.

## 6 VALNÉ ZHROMAŽDENIE

- 6.1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom Združenia, na ktorom sa zúčastňujú členovia Združenia a prizvaní hostia (ďalej len ako „Valné zhromaždenie“). Valné zhromaždenie si volí svojho predsedu, ktorý je poverený zostavením zápisnice. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vykonávajú všetci členovia Združenia.
- 6.2. Do pôsobnosti Valného zhromaždenia patrí:
- rozhodovanie o prijatí a zmene Stanov Združenia a iných vnútorných noriem Združenia,
  - rozhodovanie o vymenovaní a odvolávaní prezidenta a viceprezidenta Združenia,
  - rozhodovanie o vymenovaní a odvolávaní hospodára Združenia a členov predstavenstva,
  - rozhodovanie o dobrovoľnom rozpustení Združenia alebo zlúčení s iným občianskym združením,
  - schvaľovanie prijatia nových členov, plánu činnosti Združenia, výročnej správy Združenia, rozpočtu Združenia a správy o hospodárení Združenia.
- 6.3. Valné zhromaždenie sa koná minimálne raz ročne, a to najneskôr v lehote 40 dní po skončení kalendárneho roka. Valné zhromaždenie zvoláva prezident alebo viceprezident Združenia písomnou pozvánkou doručenou jednotlivým členom Združenia.
- 6.4. Prezident alebo viceprezident je povinný zvolať mimoriadne Valné zhromaždenie v lehote 30 dní, ak o jeho zvolanie písomne požiada ktorýkoľvek z orgánov Združenia alebo najmenej 25% členov Združenia.
- 6.5. Člen Združenia sa zúčastňuje na rokovaní Valného zhromaždenia osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu, ktorý disponuje písomným plnomocenstvom udeleným predmetným členom. Člen Združenia – právnická osoba sa zúčastňuje na Valnom zhromaždení prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu alebo jej riadne povereného zástupcu na základe písomného plnomocenstva.
- 6.6. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak sú prítomní členovia Združenia, ktorí držia aspoň jednu tretinu všetkých hlasov.
- 6.7. Valné zhromaždenie rozhoduje formou uznesení. Na prijatie uznesenia Valného zhromaždenia sa vyžaduje súhlas aspoň 51 % (slovom: päťdesiatjeden percent) hlasov prítomných členov Združenia, ak v týchto stanovách nie je uvedené vyššie kvórum pre prijatie rozhodnutí Valného zhromaždenia.
- 6.8. Na prijatie uznesenia Valného zhromaždenia podľa bodu 6.2 písm. a. a b. sa vyžaduje súhlas najmenej 75% (slovom: sedemdesiatpäť percent) hlasov všetkých členov Združenia.

## 7 ŠTATUTÁRNY ORGÁN

- 7.1. Štatutárnym orgánom Združenia je prezident a viceprezident.
- 7.2. Členovia štatutárneho orgánu (prezident a viceprezident) sú oprávnení konať v mene Združenia každý samostatne. Združenie môže splnomocniť na konanie vo vybraných úkonoch a záležitostiach v mene Združenia tretie osoby.
- 7.3. Prezident a viceprezident sú oprávnení a povinní organizovať a zabezpečovať operatívnu činnosť Združenia, zastupovať Združenie vo všetkých právnych úkonoch.
- 7.4. Podpisovanie za Združenie sa vykonáva tak, že k vytlačenému, odtlačenému alebo napísanému názvu Združenia pripojí prezident alebo viceprezident svoj podpis spolu s označením jeho mena, priezviska a funkcie.

## 8 PREDSTAVENSTVO

- 8.1 Predstavenstvo je výkonným orgánom Združenia a za svoju činnosť zodpovedá Valnému zhromaždeniu. (ďalej len „Predstavenstvo“).
- 8.2 Predstavenstvo je volené Valným zhromaždením na obdobie piatich rokov a má najmenej troch členov, ktorými sú:
- prezident,
  - víceprezident,
  - hospodár.
- 8.3 Do pôsobnosti Predstavenstva patrí:
- riadenie činnosti Združenia v období medzi zasadaniami Valného zhromaždenia,
  - zvolávanie a príprava rokovania Valného zhromaždenia,
  - kontrola hospodárenia Združenia,
  - kontrola dodržiavania Stanov Združenia a ostatných vnútorných predpisov,
  - predkladanie upozornení na nedostatky v činnosti ostatných orgánov Združenia a návrhov opatrení na odstránenie týchto nedostatkov,
  - ďalšie činnosti podľa týchto stanov alebo činnosti vyhradené Predstavenstvom.



## 9 ZÁSADY HOSPODÁRENIA A MAJETOK ZDRUŽENIA

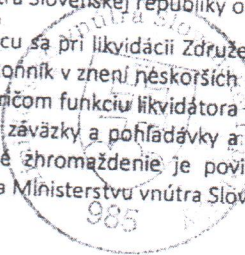
- 9.1 Hospodár vypracúva rozpočet Združenia a plán hospodárenia na nasledujúci kalendárny rok, ktoré predkladá na schválenie Valnému zhromaždeniu. Hospodárenie Združenia sa plánuje a realizuje vždy v súlade s platnými predpismi Slovenskej republiky a vnútornými predpismi Združenia. Majetok Združenia je určený výlučne na napĺňanie cieľov Združenia a jeho ďalší rozvoj.
- 9.2 Hospodár je povinný predložiť Valnému zhromaždeniu najmenej raz ročne správu o stave a spôsobe hospodárenia Združenia s jeho majetkom, ktorá obsahuje informácie o plnení schváleného rozpočtu a plánu hospodárenia.
- 9.3 Majetkom a zdrojmi príjmov združenia sú:
- príjmy z vlastnej činnosti vykonávanej v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a teda len na podporu cieľov Združenia,
  - granty, dotácie, príspevky a dary fyzických a právnických osôb,
  - výnosy z majetku, kde tieto môžu byť použité len na podporu cieľov Združenia,
  - podielové dane v zmysle príslušných právnych predpisov a in príjmy.
- 9.4 Združenie hospodári podľa rozpočtu schváleného Valným zhromaždením.

## 10 ZÁNIK ZDRUŽENIA A VYSPORIADANIE

- 10.1 Združenie môže zaniknúť:
- dobrovoľným rozpustením,
  - zlúčením s iným združením,

c. právoplatným rozhodnutím Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o jeho rozpustení.

10.2 V prípade zániku združenia bez právneho nástupcu sa pri likvidácii Združenia postupuje primerane podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), o likvidácii obchodných spoločností, pričom funkciu likvidátora vykonáva osoba určená Valným zhromaždením. Likvidátor najskôr vyrovná všetky záväzky a pohľadávky a s likvidačným zostatkom naloží podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia. Valné zhromaždenie je povinné oznámiť zákon Združenia v lehote do 15 dní po ukončení likvidácie Združenia Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky.



## 11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.2 Práva a povinnosti členov, a činnosť združenia neupravené Stanovami sa riadia právnymi predpismi platnými na území Slovenskej.

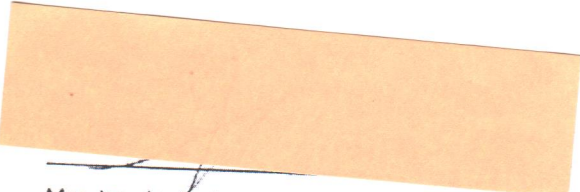
11.3 Tieto Stanovy nadobúdajú účinnosť dňom registrácie na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky.

Miesto: Bratislava, Slovenská republika

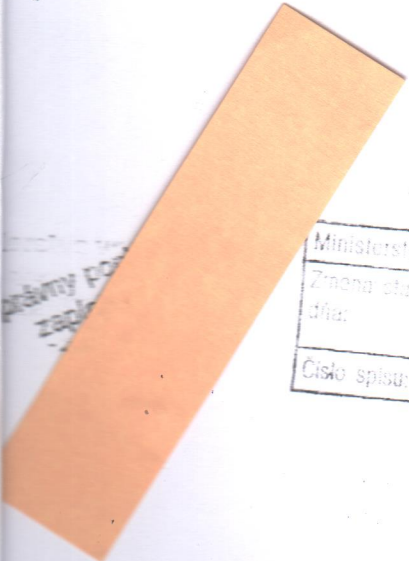
Dátum: 27. 10. 2020



Ing. Mária Borovská  
prezident LIBELLUS PRECUM, o.z.



Mgr. Jaroslav Zacko  
viceprezident LIBELLUS PRECUM, o.z.



Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Zinena stanov vráta na vedomie  
dňa: 14. 4. 2021  
Císlo spisu: WS/1-900/96-50536-1



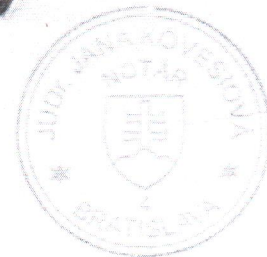
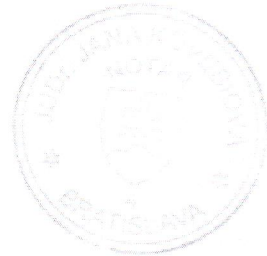
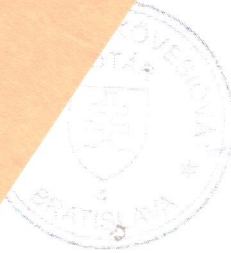
JUDr. Jana Vallová, PhD.  
riaditeľka odboru  
všeobecnej vnútornej správy

Osvedčujem, že predložená listina doslovne súhlasí s predloženým originálom (osvedčeným odpisom), skladajúca sa z ..... listov (bárkov), ide o odpis úplný (čiasťový) boli na nej vykonané tieto zmeny, doplnky, vsuvky, škrty na listine neboli (boli) vykonané opravy nezhôd s predloženou listinou .....

V Bratislave dňa

- 3. SEP. 2021

Nataša Danočková  
pracovník poverená notárkou  
JUDr. Janou Kovesiovou





MINISTERSTVO

VNÚTRA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia verejnej správy, Odbor všeobecnej vnútornej správy,  
Oddelenie registrácií  
Drieňová 22, 82686 Bratislava

Číslo spisu: SVS-OVS-2021/030694  
Registračné číslo: VVS/1-900/90-50536  
Za správnosť: Adela Szabová

Bratislava 3.9.2021

## VÝPIS Z NEVEREJNEJ ČASTI REGISTRA MIMOVLÁDNYCH NEZISKOVÝCH ORGANIZÁCIÍ

**Názov zapisovanej osoby**  
LIBELLUS PRECUM, o.z.

**Adresa sídla zapisovanej osoby**  
Podháaj 4531/1D, 841 03 Bratislava-Lamač

**Identifikačné číslo organizácie**  
50 685 465

**Právna forma zapisovanej osoby**  
Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub at.)

**Identifikačné údaje o fyzickej osobe, ktorá je štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu zapisovanej osoby**

**Meno, priezvisko**  
Mária Borovská

**Dátum narodenia**  
20.6.1965

**Rodné číslo**

**Adresa trvalého pobytu**  
Jamnického 3021/10, 841 04 Bratislava-Karlova Ves

**Funkcia**  
Prezident

**Deň vzniku funkcie štatutárneho orgánu**  
24.9.2019

**Spôsob konania štatutárneho orgánu**  
samostatne

**Meno, priezvisko**  
Mgr. Jaroslav Zacko

**Dátum narodenia**  
8.7.1984

**Rodné číslo**

**Adresa trvalého pobytu**  
Kremel'ská 839/84, Bratislava-Devín

**Funkcia**  
viceprezident

**Deň vzniku funkcie štatutárneho orgánu**  
27.10.2020

**Spôsob konania štatutárneho orgánu**  
samostatne

**Dátum vzniku zapisovanej osoby**  
24.9.2019

**Údaje o nezahladených trestoch uložených v trestnom konaní zapisovanej osobe,  
ako aj údaj o nevykonaných trestoch postihujúcich jej právnych nástupcov**  
Žiadny záznam

**Mgr. Daša Barteková**  
vedúca oddelenia

# Osvedčovací doložka

obujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona 520/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-dokumentoch) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 18/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

o pôvodných elektronickej dokumentoch

idný dokument v elektronickej podobe

ov dokumentu

LIBELLUS PRECUM, o z. - 06.09.2021 10-58-37

nať dokumentu

PDF

ota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

4275175e040e61a69d690a0f43a89ff264bd7e8071c7939e8c180c92154348

ica použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

SHA-256

zručne prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

okument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

zručnosť pôvodného elektronickeho dokumentu

autorizácie

kvalifikovaná elektronická pečať

autorizácie

Platný

autorizácie

06.09.2021 08:58

overenia autorizácie

06.09.2021 13:23

st autorizácie

Neuvedené

že ide o autorizáciu

XadesBPLLevelT

ota, ktorá autorizáciu vykonala

entifikátor

NTRSK-00151866 C=SK, SERIALNUMBER=NTRSK-00151866, O=Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, CN=MV SR

stupovaná osoba

Žiadna

entitat

Žaden

zručnosť pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

o časovej pečiatky

nequalifikovaná

o časovej pečiatky

nie je možné zistiť

o vystavenia časovej pečiatky

06.09.2021 08:58

o vydávateľ časovej pečiatky

CN=SNCA3, OU=SEP, O=Narodny bezpecnostny urad, SERIALNUMBER=NTRSK-36061701, L=Bratislava, C=SK

Čas overenia časovej pečiatky

**Autorizované elektronické dokumenty**

Názov dokumentu

**Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme**

Počet listov

Počet neprázdnych strán

**Formát papiera novovzniknutého dokumentu**

Formát papiera

Počet listov

**Údaje o zaručenej konverzii**

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

**Zaručenú konverziu vykonal \***

ICO

Názov právnickej osoby

Meno

Priezvisko

Funkcia alebo pracovné zaradenie

\* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka



---

ZÁPISNICA Z VALNÉHO ZHROMAŽDENIA OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA

---

LIBELLUS PRECUM, o.z.

Občianske združenie:

LIBELLUS PRECUM, o.z.

sidlo: Podháj 4531/1D, 84103 Bratislava-Lamač, Slovenská republika,  
IČO: 50 685 465,

registrácia: Evidencia občianskych združení vedená Ministerstvom vnútra  
Slovenskej republiky, registračné číslo VVS/1-900/90-30536  
(ďalej len „Občianske združenie“)

Miesto konania:

Sidlo Občianskeho združenia: Podháj 4531/1D, 84103 Bratislava-Lamač,  
Slovenská republika

Dátum a čas konania:

27.10. 15<sup>00</sup> 2020

Zapisovateľka:

Ing. Mária Borovská

## PROGRAM

- 1 Otvorenie, schválenie programu valného zhromaždenia a voľba predsedu valného zhromaždenia ..... 4
- 2 Vzatie na vedomie vzdanie sa funkcie viceprezidentky Občianskeho združenia – pani Mgr. Martiny Peniakovej..... 5
- 3 Rozhodovanie o vystúpení Mgr. Martiny Peniakovej, Mgr. Lenky Kaňuchovej, Mgr. Viktórie Čížmarovej, Mgr. Márie Mikolášikovej a Mgr. Kláry Kováčovej z Občianskeho združenia ..... 5
- 4 Rozhodovanie o schválení prijatia nových členov Občianskeho združenia..... 7
- 5 Rozhodovanie o vymenovaní Mgr. Jaroslava Zacka do funkcie viceprezidenta Občianskeho združenia ..... 8
- 6 Rozhodovanie o vymenovaní hospodára Občianskeho združenia..... 8
- 7 Rozhodovanie o zmene stanov Občianskeho združenia..... 9
- 8 Ukončenie zasadnutia valného zhromaždenia ..... 10

1 Otvorenie, schválenie programu valného zhromaždenia a voľba predsedu valného zhromaždenia

Zasadnutie valného zhromaždenia otvorila prezidentka Občianskeho združenia pani Ing. Mária Borovská, dátum narodenia: 20.06.1965, r.č.: 655620/7031, trvale bytom: Jamnického 10, 841 05 Bratislava, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské, ktorá privítala prítomných členov a skonštatovala, že valné zhromaždenie bolo zvolané v súlade so stanovami Občianskeho združenia a príslušnými ustanoveniami zákona o združovaní občanov.

Pani Ing. Mária Borovská ďalej skonštatovala, že valné zhromaždenie Občianskeho združenia je uznášaniaschopné.

NÁVRH:

Do pozície predsedkyne valného zhromaždenia bola navrhnutá pani Ing. Mária Borovská, dátum narodenia: 20.06.1965, r.č.: 655620/7031, trvale bytom: Jamnického 10, 841 05 Bratislava, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské, ktorá je taktiež poverená zostavením zápisnice z valného zhromaždenia. Na schválenie bol tiež predložený vyššie uvedený program zasadnutia valného zhromaždenia.

ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie jednomyseľne prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.1**

**Valné zhromaždenie volí do pozície predsedkyne valného zhromaždenia pani Ing. Máriu Borovskú, dátum narodenia: 20.06.1965, r.č.: 655620/7031, trvale bytom: Jamnického 10, 841 05 Bratislava, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské, ktorá je taktiež poverená zostavením zápisnice z valného zhromaždenia. Valné zhromaždenie taktiež schvaľuje program zasadnutia valného zhromaždenia, tak, ako bol navrhnutý.**

Prisedkyňa valného zhromaždenia sa ujala vedenia valného zhromaždenia a skonštatovala, že uvedené uznesenie č. 1 bolo platne prijaté.

- 2 Vzatie na vedomie vzdanie sa funkcie viceprezidentky Občianskeho združenia – pani Mgr. Martiny Peniakovej

NÁVRH:

Valnému zhromaždeniu na valnom zhromaždení bolo predložené na prerokovanie oznámenie Mgr. Martiny Peniakovej, trvale bytom: Studenohorská 24, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 21.12.1981, rodné číslo: [redacted] štátne občianstvo: slovenské, oznámenie o vzdaní sa funkcie viceprezidenta Občianskeho združenia 27.10.2020.

ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie jednoducho prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č. 2**

Valné zhromaždenie vzalo na vedomie vzdanie sa funkcie viceprezidenta Občianskeho združenia - páni Mgr. Martiny Peniakovej, trvale bytom: Studenohorská 24, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 21.12.1981, rodné číslo: 816221/8680, štátne občianstvo: slovenské, ktorej funkcia zaniká s účinnosťou ku dňu konania tohto valného zhromaždenia.

- 3 Rozhodovanie o vystúpení Mgr. Martiny Peniakovej, Mgr. Lenky Kaňuchovej, Mgr. Viktórie Čížmarovej, Mgr. Márie Mikolášikovej a Mgr. Kláry Kováčovej z Občianskeho združenia

NÁVRH:

Valnému zhromaždeniu boli predložené na prerokovanie oznámenia:

Mgr. Martiny Peniakovej, trvale bytom: Studenohorská 24, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 21.12.1981, štátne občianstvo: slovenské (ďalej len „Martina Peniaková“), o vystúpení dňa 27.10. 2020;

Mgr. Lenky Kaňuchovej, trvale bytom: Heyrovského 11, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 21.07.1984, štátne občianstvo: slovenské (ďalej len „Lenka Kaňuchová“), o vystúpení dňa 27.10. 2020;

Mgr. Viktória Čizmarovej, trvale bytom: Heyrovského 12, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 22.04.1987, štátne občianstvo: slovenské (ďalej len „Viktória Čizmarová“), o vystúpení dňa 27.10. 2020;

Mgr. Márie Mikolášikovej, trvale bytom: Žehrianska 7, 851 01 Bratislava, dátum narodenia: 17.11.1989, štátne občianstvo: slovenské (ďalej len „Mária Mikolášiková“), o vystúpení dňa 16.9. 2020; a

Mgr. Kláry Kováčovej, trvale bytom: Jamnického 10, 841 05 Bratislava, dátum narodenia: 07.07.1994, rodné štátne občianstvo: slovenské (ďalej len „Klára Kováčová“), o vystúpení z Občianskeho združenia dňa 27.10. 2020;

(ďalej len „Oznámenia“).

#### ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie **jednomyseľne** prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č. 3**

**Valné zhromaždenie berie na vedomie predložené Oznámenia a potvrdzuje, že členstvo v Občianskom združení a všetky súvisiace členské práva a povinnosti pani Martiny Peniakovej, pani Lenky Kaňuchovej, pani Viktória Čizmarovej, pani Márie Mikolášikovej a pani Kláry Kováčovej v Občianskom združení zanikajú ku dňu konania tohto valného zhromaždenia.**

Rozhodovanie o schválení prijatia nových členov Občianskeho združenia

NÁVRH:

Valné zhromaždenie prerokovalo návrh na prijatie nasledujúcich nových členov Občianskeho združenia:

- **Mgr. Marek Mrázik**, dátum narodenia: 20.07.1983, rodné číslo 4516/114B, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské,
- **Mgr. Jaroslav Zacko**, dátum narodenia: 08.07.1984, rodné číslo: 839/84, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské.

ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie **jednomyseľne** prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č. 4**

Valné zhromaždenie rozhodlo o schválení prijatia nasledujúcich nových členov Občianskeho združenia:

- **Mgr. Marek Mrázik**, dátum narodenia: 20.07.1983, rodné číslo 4516/114B, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské,
- **Mgr. Jaroslav Zacko**, dátum narodenia: 08.07.1984, rodné číslo: 839/84, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské,

Valné zhromaždenie potvrdzuje, že po vystúpení členov Občianskeho združenia podľa bodu 3 programu tohto valného zhromaždenia a po prijatí nových členov podľa bodu 4 programu tohto valného zhromaždenia sú členmi Občianskeho združenia nasledovné osoby:

- **Ing. Mária Borovská**, dátum narodenia: 20.06.1965, r.č. 05 Bratislava, Slovenská republika, štátne občianstvo: slovenské



tátne občianstvo: slovenské, do funkcie hospodára Občianskeho združenia, s účinnosťou ku  
hodnutia.

ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie jednomyseľne prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č. 6**

**Valné zhromaždenie rozhodlo o vymenovaní pána Mgr. Mareka Mrázika, trvale bytom: Kremelská 4516/114B, Bratislava - mestská časť Devín 841 10, Slovenská republika, dátum narodenia: 20.7.1983, rodné číslo: [redacted] hospodára Občianskeho združenia, s účinnosťou ku dňu [redacted]**

**7 Rozhodovanie o zmene stanov Občianskeho združenia.**

NÁVRH:

Valné zhromaždenie prerokovalo návrh Predstavenstva na schválenie nového Úplného znenia stanov Občianskeho združenia, ktoré v plnom rozsahu nahradia doterajšie Úplné znenie stanov Občianskeho združenia a tvorí Prílohu 2 tejto zápisnice z valného zhromaždenia Občianskeho združenia.

ROZHODOVANIE:

Na základe uvedeného návrhu valné zhromaždenie jednomyseľne prijalo nasledovné uznesenie:


**Uznesenie č. 7**

**Valné zhromaždenie rozhodlo o schválení nového Úplného znenia stanov Občianskeho združenia, ktoré v plnom rozsahu nahrádzajú doterajšie Úplné znenie stanov Občianskeho združenia a tvorí Prílohu 2 tejto zápisnice z valného zhromaždenia Občianskeho združenia.**

8 Ukončenie zasadnutia valného zhromaždenia

Predsedyňa valného zhromaždenia skonštatovala, že členovia Občianskeho združenia nemajú ďalšie návrhy, ktoré by valné zhromaždenie Občianskeho združenia malo prerokovať.

Predsedyňa valného zhromaždenia následne ukončila zasadnutie valného zhromaždenia.

  
Ing. Mária Borovská  
predsedyňa valného zhromaždenia a zapisovateľka  
(úradne osvedčený podpis)

Prílohy:

Príloha 1: Listina prítomných členov

Príloha 2: Nové Úplné znenie stanov Občianskeho združenia

PRÍLOHA 1  
LISTINA PRÍTOMNÝCH ČLENOV NA VALNOM ZHROMAŽDENÍ OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA LIBELLUS PRECUM, o.z.

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

Ing. Mária Borovská  
20.06.1965

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

Mgr. Lenka Kaňuchová  
21.07.1984

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

Mgr. Martina Peniaková  
21.12.1981

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

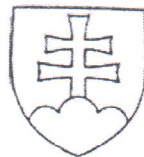
Mgr. Viktória Čizmarová  
22.04.1987

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

Mgr. Mária Mikolášiková  
17.11.1989

Meno a priezvisko:  
Datum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt:  
Štátne občianstvo:

Mgr. Klára Kováčová  
07.07.1994



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

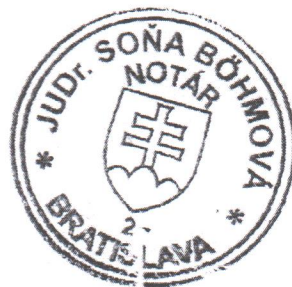
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mária Borovská**, dátum narodenia 20.6.1 [redacted] Ves, Jamníckého 3021/10, ktorého(ej) totožnosť som zistil( [redacted] platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **Hf444/36**, ktorý(a) mi som predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 805892/2020**.

Bratislava dňa 27.10.2020



[redacted]  
Anna Račková  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Soňou Böhmovou

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



Osvedčujem, že predložená listina doslovné súhlasí s predloženým originálom (osvedčeným odpisom), skladajúca sa z 13 listov (hárovek), ide o odpis úplný (čiasťočný) boli na nej vykonané tieto zmeny, doplnky, vsuvky, škrty na listine neboli (boli) vykonané opravy nezhôd s predloženou listinou .....

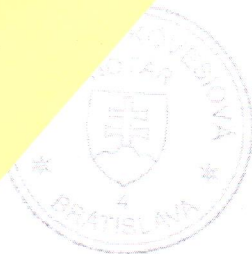
V Bratislave dňa:

- 5. SEP. 2021

Nataša Danečková

pracovník poverený notár

JUDr. Janou Koverčák





**Bratislavský**  
samosprávny  
kraj

**Bratislavský samosprávny kraj**

**VÝPIS Z UZNESENIA prijatého na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 12. 05. 2023**

**Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v stavbe v správe GAUDEAMUS – zariadenie komunitnej rehabilitácie v Bratislave, k.ú. Karlova Ves, LIBELLUS PRECUM, o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**UZNESENIE č. 63/2023**  
zo dňa 12. 05. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

**A s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je utvorenie podmienok na rozvoj výchovy a vzdelávania zvýšením kapacity základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti LIBELLUS PRECUM, o.z., nájom nehnuteľného majetku:

- miestností č. F013 a F020 na prízemí a
- miestností č. F107, F108, F109, F110, F111, F112, F113, F114, F115, F116, F117, F118, C117, F136 a F104 na 1. posch.

v stavbe súpisné č. 3392 vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, situovanej na parcele registra „C“ č. 2574/1 – zastavené plochy a nádvorcia o výmere 4 230 m<sup>2</sup>, vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č. 1712 pre k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV v rozsahu nájmu 308,85 m<sup>2</sup>

pre nájomcu LIBELLUS PRECUM, o.z. so sídlom Podháj 4531/1D, 841 03 Bratislava-Lamač, IČO 50685465

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený situačnými výkresmi, ktoré budú prílohou nájmovej zmluvy; nájomca je oprávnený užívať aj spoločné časti dotknuté predmetom nájmu, ktorými sú na prízemí miestnosti č. F004 (chodba), F003 (podesta) a F002 (schodisko) a na 1. posch. miestnosti č. F102 (schodisko) a F103 (chodba),
- účel nájmu – vyučovací proces a rozvoj dieťaťa súvisiace s činnosťou Súkromnej základnej a materskej školy Libellus v zriaďovateľskej pôsobnosti nájomcu na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- doba nájmu – neurčitá od 01.07.2023 s trojmesačnou výpovednou lehotou,

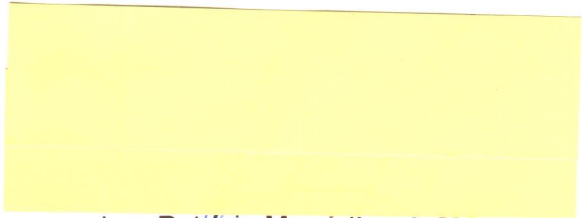
- nájomné bude dohodnuté vo výške
  - o 1,- €/mesiac za mesiace júl 2023 a august 2023
  - o 7,- €/m<sup>2</sup>/mesiac počnúc dňom 01.09.2023,
- povinnosť nájomcu na svoje náklady uviesť predmet nájmu pre potreby vyplývajúce z účelu nájmu a udržiavať predmet nájmu v riadnom a prevádzkyschopnom stave počas celej doby nájmu,
- náklady na energie, dodávku vody, aj na TÚV, vodné a stočné, upratovanie, odvoz odpadu a ostatné náklady/služby spojené s užívaním predmetu nájmu, ako aj za spoločné časti dotknuté predmetom nájmu, znáša nájomca,
- prípadné technické zhodnotenie predmetu nájmu odpisuje nájomca; neodpísanú časť technického zhodnotenia predmetu nájmu po skončení nájmu nájomca odpredá Bratislavskému samosprávnemu kraju za 1,- € najneskôr v deň nasledujúci po skončení nájmu, v opačnom prípade sa neodpísaná časť technického zhodnotenia predmetu nájmu titulom zmluvnej pokuty stane vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 30.06.2023 s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

### **B u k l a d á**

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom (správcom majetku Bratislavského samosprávneho kraja) a nájomcom

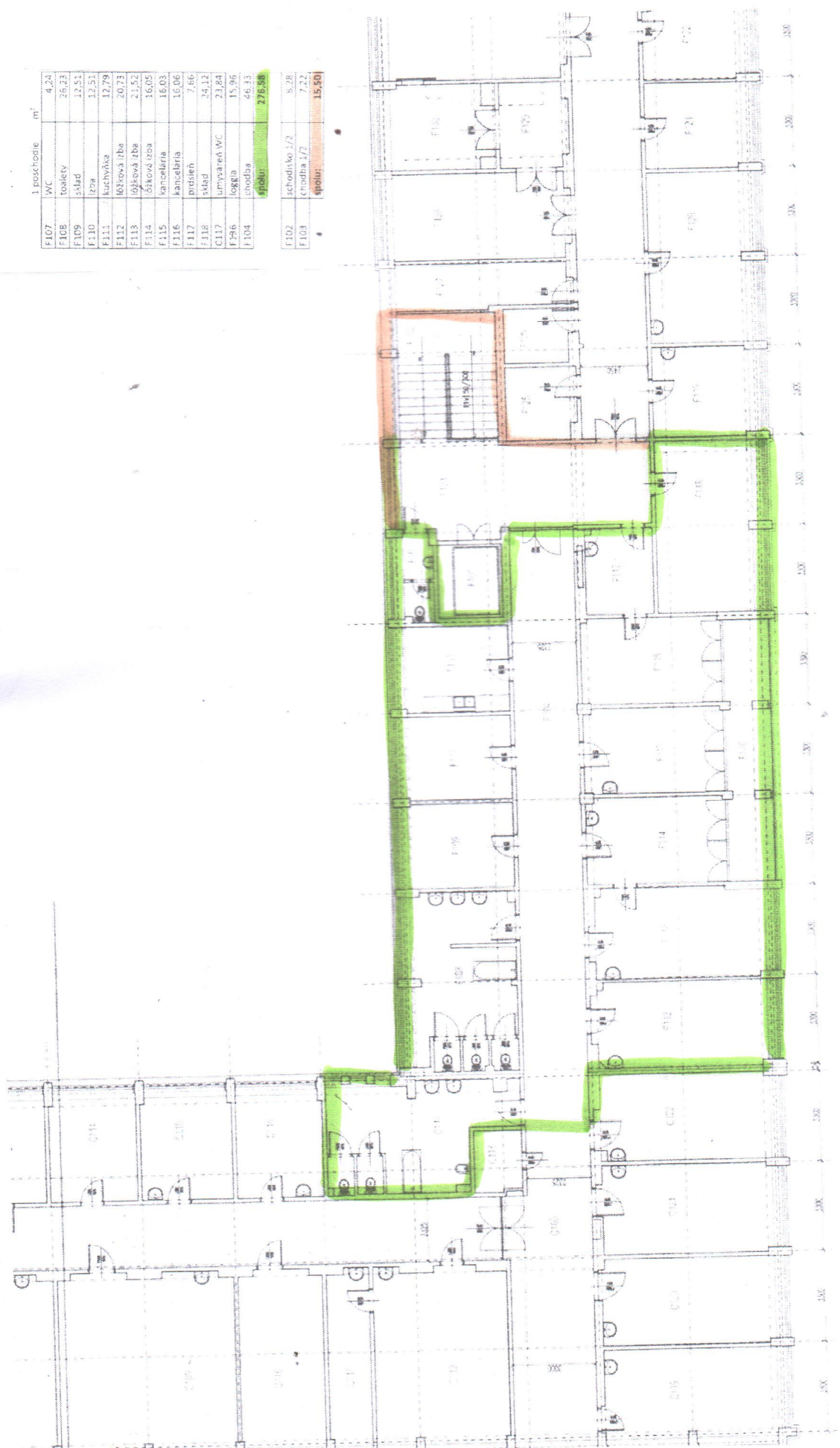
Termín: 30. 06. 2023

V Bratislave 19. 05. 2023

  
Ing. Patrícia M e s t a n í, MA  
riaditeľka  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

1. poschode		m <sup>2</sup>
F107	WC	4,24
F108	toalety	26,23
F109	sklad	12,51
F110	izba	12,51
F111	kuchynka	12,79
F112	ložková izba	20,73
F113	ložková izba	21,52
F114	ložková izba	16,05
F115	kancelária	16,03
F116	kancelária	16,06
F117	prísedň	7,66
F118	sklad	24,12
C117	umývaň WC	21,84
F196	loggia	15,96
F104	chodba	46,33
<b>spolu:</b>		<b>276,58</b>

F102	schodisko 1/2	8,28
F103	chodba 1/2	7,22
<b>spolu:</b>		<b>15,50</b>





	przebieg	m <sup>2</sup>
F013	archiw	12,12
G010	garaż	20,35
	<b>spolu</b>	<b>32,47</b>
F004	chociba 1/10	7,75
F003	podestka 1/2	7,28
F002	schodisko 1/2	8,19
	<b>spolu</b>	<b>23,22</b>

