

Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 16.1.2011

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : - **Mihinová Eva**

Jeséniova 61, 831 01 Bratislava

R.Č: 826105/6056, OP č. EB 150478

- **Zuzana Zaf'ovič, rod. Petrenková**

Lipského 4, 841 01 Bratislava

R.Č: 865628/6430, OP č. SL 186159

č.úctu : 1892119051/0200

Nájomca :

Stredná odborná škola vinársko-ovocinárska

Kostolná 3, 900 01 Modra

IČO 00162311

Zastúpená : Ing. Monika Kisová – riaditeľka školy

uzatvárajú tento dodatok

Článok I

Predmet dodatku

7. Zmluvné strany dňa 16.1.2011 uzavreli Zmluvu o nájme pozemku , ktorej predmetom je nájom pozemku, parc.č. 5556/1, katastrálne územie Modra, výmera 7282 m².
8. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme pozemku, ktorým sa mení:
 - článok V. Nájomné a spôsob jeho platenia a to nasledovne: Zmluvné strany sa na základe obvyklých prenájmov v katastrálnom území Modra v tomto období dohodli, že cena ročného prenájmu za pozemok uvedený v článku IV., bude činiť ročne 400,- €.
 - článok VII. Ukončenie nájmu a to nasledovne: Nájom sa skončí 31.12.2022.

Článok II

Záverečné ustanovenia

16. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
17. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti. Tento dodatok č.5 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
18. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú Dodatok č. 5 slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť

nie je obmedzená, dodatok si prečítali, jemu porozumeli, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu ho podpisujú.

19. Tento dodatok nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení dodatku v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

20. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

V Modre, 14.11.2019

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mihinová Eva

Ing. Kisová Monika

Zaťovič Zuzana